



MESTO GABČÍKOVO – BŐS VÁROS

MESTSKÝ ÚRAD - VÁROSI HIVATAL

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo – Fő utca 1039/21, 930 05 Bős

Zn: 27/23MZ/2025

V Gabčíkove, 08.10.2025

Mesto Gabčíkovo

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo, IČO: 00305391

zastúpené primátorom PhDr. Ivánom Fenesom LL.M, MBA

oznamuje v súlade s § 9a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
zámer previesť majetok mesta zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Konkrétne sa jedná o prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Gabčíkovo, t. j. v spoluvlastníckom podiele v pomere 1/1 k celku, nachádzajúcej sa v Meste Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, ktorá je vedená ako Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 4562, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor v časti A:

- **pozemok - parc. č. 1757/3 o výmere 500 m² – záhrada.**

Zámena pozemkov sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemku, ktorý má Mesto Gabčíkovo nadobudnúť, sa už nachádza vybudovaná verejná komunikácia, ktorá je dlhodobo využívaná obyvateľmi mesta a slúži na zabezpečenie prístupu a dopravnej obslužnosti v danej lokalite. Uvedený majetkovoprávny stav, keď je pozemok pod verejnou komunikáciou vedený vo vlastníctve súkromnej osoby, je neudržateľný a spôsobuje právnu neistotu. Nadobudnutím pozemku do vlastníctva mesta dôjde k zosúladeniu právneho stavu so stavom faktickým, čím sa zabezpečí riadna správa a údržba verejnej komunikácie v záujme všetkých obyvateľov mesta.

PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
primátor mesta