

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.11.2012,
so začiatkom o 18.00 hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Gabčíkove

Prítomní:

Iván Fenes – starosta obce
Ing. Mészáros Árpád – zástupca starostu
Ing. Anikó Nagy – prednostka OcÚ

Ing. Horváthova Monika
Ing. Csibová Soňa
Ing. Feketeová Tímea
Horváth Róbert ml.
Bernáth Zoltán
Majoros Zsuzsanna
Béli Árpád
Bott Csaba
MVDr. Csörgő Árpád
Ing. Györgyová Anita

Nepřítomný:

Vass Vojtech

Ostatní přítomní: dľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie podaných žiadostí
5. Prerokovanie a schválenie všeobecne záväzných nariadení
 - o dani z nehnuteľností
 - daň za psa
 - poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - nevýherné hracie automaty
 - miestne poplatky
 - predajné automaty
6. Prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu
(návrh vopred doručený)
7. Schválenie rozpočtového provizória na r. 2013
8. Vypísanie konkurzu na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov

9. Aktuality:

- výstavba nájomných bytov
- informácia o príprave verejných súťaží
- Adventský koncert, otvorenie Betlehema
- pozdravenie dôchodcov jubilantov
- slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva, slávnostná omša, udelenie vyznamenaní
- rôzne

10. Diskusia

11. Schválenie návrhu na uznesenie

12. Záver

Rokovanie

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Iván Fenes, ktorý prítomných srdečne privítal. Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 11 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

Uznesenie č. 1/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania tak, ako bol poslancom zaslaný.

Uznesenie č. 2/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje nasledovné komisie v zložení:

- mandátová komisia:	- jednohlasný súhlas
Ing. Mészáros Árpád	
Ing. Anikó Nagy	

- návrhová komisia:	- jednohlasný súhlas
Bernáth Zoltán	
Béli Árpád	

- overovatelia zápisnice:	- jednohlasný súhlas
Bernáth Zoltán	
Béli Árpád	

3. Kontrola plnenia uznesenia

Starosta obce konštatoval, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bola uložená úloha pre komisiu výstavby a ochrany životného prostredia. O plnení úlohy uloženej komisii podal informáciu Ing. Mészáros Árpád, predseda komisie, ktorý uviedol, že po prerokovaní žiadosti p. XY o odkúpenie pozemku, komisia doporučuje žiadosť schváliť a pozemok odpredať priamym predajom za cenu =20,- EUR/m².

Uznesenie č. 3/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie a po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje žiadosť XY, bytom xxx o odpredaj pozemku na parc. č. 480/2 v rozlohe 724 m², v kat. úz. obce Gabčíkovo a to priamym predajom za cenu =20,- EUR/m². Výdavky spojené so zameraním pozemku a vyhotovením znaleckého posudku bude znášať žiadateľ.

4. Prerokovanie podaných žiadostí

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí, sa uznieslo a nasledovnom:

Uznesenie č. 4/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti XY, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu na pozemkoch parc. č. 3063/5,3081/7,3089/1,3089/2,3090/1,2 v kat. úz. obce Gabčíkovo. (OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 5/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti XY, bytom xxx, v hlasovaní jednohlasne za schvaľuje žiadosť o odpredaj pozemku na parc. č. 352/2, v rozlohe 83 m² v kat. úz. obce Gabčíkovo a to priamym predajom, za cenu =10,- EUR/m². Všetky výdavky spojené s odpredajom (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradíť z vlastných zdrojov. (jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 6/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti XY a XY, bytom XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu s dvojgarážou na pozemku parc. č. 2358, v kat. úz. obce Gabčíkovo. (OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 7/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti XY, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu a garáže na pozemku parc. č. 3797/2, v kat. úz. obce Gabčíkovo. (OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 8/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **ZO Csemadok Gabčíkovo**, schvaľuje žiadosť o povolenie výmeny podlahovej krytiny v priestore v ktorom prebiehajú skúšky folklórnych tanečných skupín. Pred výmenou podlahovej krytiny je potrebné konzultovať s prednostkou obecného úradu a v prípade možnosti obecný úrad pomôže financovaním určitej časti nákladov, ktoré budú vynaložené na tieto práce. (jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 9/7OZ/2012

Po prerokovaní návrhu **ZSE Distribúcie, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, na pozemky prac. č. 899,1028/1, v kat. úz. obce Gabčíkovo, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s uzavretím a podpísaním „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien“, v zmysle ktorej budúce zaťažené nehnuteľnosti budú pozemky parc. č. 899 vo výmere 386 m² a parc. č. 1028/1 vo výmere 7805 m², v kat. úz. obce Gabčíkovo. (jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 10/7OZ/2012

Po prerokovaní návrhu **ZSE Distribúcie, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s uzavretím a podpísaním „Zmluvy o zriadení vecných bremien“, v zmysle ktorej budúca zaťažená nehnuteľnosť bude pozemok registra KN „E“ parc. č. 3230/1, vo výmere 1285 m², v kat. úz. obce Gabčíkovo.(jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 11/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu a vedľajšej stavby, na pozemku parc. č. 3552/4, v kat. úz. obce Gabčíkovo. (OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 12/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **Lesy SR š.p.**, so sídlom Ul. Pri železnici 52, Liptovský Hrádok, berie na vedomie žiadosť o predĺženie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia – Lesná škôlka, parc. č. 6072,6080,6052,6089,6081/4,5;6094/2,3;6090/2, v kat. úz. obce Gabčíkovo. (OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 13/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti spol. **RUSSEL EXPORT-IMPORT s.r.o**, so sídlom Zdravotnícka 593, Gabčíkovo, v hlasovaní jednohlasne za schvaľuje odpredaj časti pozemku na parc. č. 309 vo výmere 85 m² a to priamym predajom za cenu =25,- EUR/m². Všetky výdavky spojené s odpredajom (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradíť z vlastných zdrojov.

Zároveň schvaľuje „**Zmluvu o zriadení vecného bremena**“ pre spoločnosť **RUSSEL EXPORT-IMPORT, s.r.o** so sídlom Záhradnícka 15, 811 07 Bratislava, ktoré vecné bremeno spočíva v práve uloženia vonkajších rozvodov (prípojk) inžinierskych sietí vodovodnej a plynovej prípojky na parcele č. 404 o výmere 2221 m² ostatné plochy a kanalizačnej a elektrickej prípojky vrátane umiestnenia elektromeru na parcele č. 590 o výmere 7206 m² ostatné plochy a na parcele č. 591/1 o výmere 702 m² záhrady, vedené na listoch vlastníctva č. 1787 a 4562 u Správy katastra Dunajská Streda. (v hlasovaní jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 14/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, nakoľko o odkúpenie pozemku na parc. č. 3087/1 vo výmere 256 m² v kat. úz. obce Gabčíkovo má záujem aj iný žiadateľ, obecné zastupiteľstvo poveruje starostu odpredajom tohto pozemku a to priamym predajom tomu žiadateľovi, ktorý zaplatí viac za pozemok, nie však menej ako =20,- EUR/m². Všetky výdavky spojené s odpredajom (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradiť z vlastných zdrojov.

(v hlasovaní jednohlasne ako je uvedené)

Uznesenie č. 15/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie ohlásenie zmeny v užívaní stavby – prístrešok pre osobné autá, umiestneného na pozemku parc. č. 1201/3, v kat. úz. obce Gabčíkovo.(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 16/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, nakoľko o odkúpenie pozemku na parc. č. 3087/1 vo výmere 256 m² v kat. úz. obce Gabčíkovo má záujem aj iný žiadateľ, obecné zastupiteľstvo poveruje starostu odpredajom tohto pozemku a to priamym predajom tomu žiadateľovi, ktorý zaplatí viac za pozemok, nie však menej ako =20,- EUR/m². Všetky výdavky spojené s odpredajom (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradiť z vlastných zdrojov.

(v hlasovaní jednohlasne ako je uvedené)

Uznesenie č. 17/7OZ/2012

Po prerokovaní žiadosti obyvateľov **bytoviek na Školskej ulici** a informácie prednostky obecného úradu, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje odpredaj pozemkov okolo bytoviek v zmysle zákona na Školskej ulici v Gabčíkove, pozemok parc. č. 3194 a to za cenu =3,32 EUR/m².

Všetky náklady týkajúce sa odpredaja, t.j. vyhotovenie znaleckého posudku, vymeranie pozemku, doklady z katastr. úradu, bude hradiť kupujúci. (v hlasovaní jednohlasný súhlas)

5. Prerokovanie a schválenie všeobecne záväzných nariadení:

- o dani z nehnuteľností

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien čo sa týka daní z nehnuteľností. Zároveň prednostka obecného úradu konkrétne uviedla v ktorých položkách všeobecne záväzného nariadenia by sa v zmysle návrhu zvýšili dane.

Dotaz podal hlavný kontrolór Ing. Demian, ktorý navrhuje opravu v návrhu a to nasledovne:

- § 6 bod 1/a – oslobodenie od dane a zníženie dane **vsunúť text:** mimo pozemkov, ktoré sú dané do nájmu za účelom podnikania
- § 6 bod 2/b – oslobodenie od dane a zníženie dane **vsunúť text:** mimo stavieb, ktoré sú dané do nájmu za účelom podnikania.

Po prerokovaní vopred doručeného návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2013 poslancom obecného zastupiteľstva a po vypočutí návrhu hlavného kontrolóra obecné zastupiteľstvo vynáša nasledovné:

Uznesenie č. 18/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní 9 poslancov za a 2 zdržaní sa hlasovania, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2013 s nasledovnou zmenou:

- zapracovať do VZN návrh hlavného kontrolóra a to:

- § 6 bod 1/a – oslobodenie od dane a zníženie dane **vsunúť text:** mimo pozemkov, ktoré sú dané do nájmu za účelom podnikania
- § 6 bod 2/b – oslobodenie od dane a zníženie dane **vsunúť text:** mimo stavieb, ktoré sú dané do nájmu za účelom podnikania.

- daň za psa

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien v oblasti vyrubenia dane za psa. Komisia finančná navrhuje zvýšiť daň za psa na sumu =2,50 EUR/rok/pes.

Uznesenie č. 19/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o podmienkach určovania a vyberania dane za psa na území obce Gabčíkovo na r. 2013 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

- poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien v oblasti vyrubenia poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V zmysle návrhu sa poplatok má zvýšiť na sumu =13,- EUR/rok/osoba.

Uznesenie č. 20/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady 2013 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

- nevýherné hracie automaty

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien týkajúcich sa podmienok určovania a vyberania dane za nevýherné hracie prístroje od 01.01.2013.

Uznesenie č. 21/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o podmienkach určovania a vyberania dane za nevýherné hracie prístroje od 01.01.2013 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

- miestne poplatky

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien týkajúcich sa podmienok určovania a vyberania dane za osobitné užívanie verejného priestranstva na území obce Gabčíkovo. K predloženému návrhu podal pozmeňujúci návrh hlavný kontrolór Ing. Demian. Navrhuje vo všeobecne záväznom nariadení v

- §2 v bode 2 vynechať „trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska“
- §11 bod 1 nahradiť text „osobitný zákon o správe daní a poplatkov“ textom „nový daňový poriadok“
- §11 bod 2 nahradiť text „zákona o správe daní a poplatkov“ textom „v zmysle nového daňového poriadku“
- §11 bod 3 za text „uložiť právnickej“ vsunúť „aj fyzickej“.

K predloženému návrhu MVDr. Csörgő navrhuje, aby text:

- §2 v bode 2 „trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska“ bol ponechaný.

Uznesenie č. 22/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o podmienkach určovania a vyberania dane za osobitné užívanie verejného priestranstva na území obce s tým, že horeuvedené návrhy hlavného kontrolóra a poslanca MVDr. Csörgő Arpáda budú zapracované do všeobecne záväzného nariadenia tak, ako odzneli.

- predajné automaty

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa navrhovaných zmien týkajúcich sa podmienok určovania a vyberania dane za predajné automaty od 01.01.2013.

Uznesenie č. 23/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Gabčíkovo o podmienkach určovania a vyberania dane za predajné automaty od 01.01.2013 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

6. Prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu – Programového rozpočtu na roky 2012-2014

V tomto bode programu starosta obce požiadal prednostku o podanie informácie, ktoré zmeny bolo potrebné zapracovať do rozpočtu obce.

Prednostka obecného úradu informovala prítomných podrobne s navrhovanými zmenami rozpočtu. Dotaz mala poslankyňa Ing. Györgyová, na aký účel sa použili finančné prostriedky získané z odpredaja pozemkov. Zodpovedala prednostka Ing. Nagy Anikó – prostriedky sa v zmysle zákona mohli použiť iba na kapitálové výdavky.

Uznesenie č. 24/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní 10 poslancov za a 1 zdržania sa, schvaľuje predložený návrh zmeny Programového rozpočtu obce Gabčíkovo na roky 2012-2014 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

7. Schválenie rozpočtového provizória na r. 2013

V ďalšom bode programu starosta obce požiadal prítomných o hlasovanie a schválenie rozpočtového provizória.

Uznesenie č. 25/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v hlasovaní 10 poslancov za a 1 zdržania sa, schvaľuje návrh rozpočtového provizória obce Gabčíkovo na r. 2013 v 1/12-ne rozpočtu na rok 2012.

8. Vypísanie konkurzu na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov

Starosta obce v tomto bode programu informoval prítomných o tom, že je potrebné vypísať konkurz na obsadenie funkcie riaditeľa Domu Seniorov v Gabčíkove, nakoľko zariadenie momentálne nemá riaditeľa.

Uznesenie č. 26/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie informáciu starostu obce, v zmysle ktorej bude vypísaný konkurz na obsadenie funkcie riaditeľa Domu Seniorov v Gabčíkove, ktorý bude zverejnený.

9. Aktuality:

- výstavba nájomných bytov

Informáciu o výstavbe nájomných bytov podal starosta obce p. Iván Fenes. Obec má možnosť podať žiadosť o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a region. rozvoja do termínu 28. február 2013 už so všetkými náležitosťami.

Naskytla sa možnosť, podať žiadosť o poskytnutie dotácie na kúpu nájomných bytov.

Takúto možnosť nám ponúkla podnikateľka Grófová Soňa, bytom Vírová 1685/28, Gabčíkovo, ktorá už nájomné byty vybudovala v obci Gabčíkovo (objekt bývalých kancelárií Štátnych majetkov), a hotové byty odpredá obci. V objekte sa nachádza 14 bytov, sú to byty 2-3 izbové, ktorý priemerná rozloha je 58,25 m². Odpredala by objekt a pozemok na ktorom sa objekt nachádza by dala do užívania na dobu 30 rokov bezodplatne.

Starosta obce doporučuje podať žiadosť o poskytnutie dotácie na výstavbu nájomných bytov a úveru zo ŠFRB a spomínané hotové byty odkúpiť.

Prednostka obecného úradu informovala ďalej prítomných o tom, že obec môže obdržať nenávratnú pôžičku vo výške 20 % z celkových nákladov, a od ŠFRB by obec mohla dostať finančné prostriedky vo výške 548634,38 €, čiže spolu =685793,38,- €.

V prípade súhlasu obecného zastupiteľstva je potrebné podpísať s investorom zmluvu a podať žiadosť o poskytnutie dotácie.

Dotazy:

- MVDr. Csörgő - nájomné sa bude uhrádzať cez obec ministerstvu?
 - či je záujem o nájomné byty?
 - je daná podmienka, akou izoláciou musia byť izolované byty, ktoré sú vybudované z dotácie?
 - ako budú finančné záležitosti usporiadané s investorom?
- Ing. Györgyová - jedná sa o prestavbu starého objektu na nový. Sú vyhovujúce technológie, ktorými sa prestavba uskutočňovala?
 - treba sledovať, či je záujem o tieto byty, je možné zverejniť na internetovej stránke,
 - kedy budú hotové spomínané byty?
- Majoros Zsuzsanna - je v nájomnom zahrnutá čiastka aj na údržbu objektu?
- Bott Csaba – prečo investor nechce odpredať aj pozemok?

Na dotazy a otázky zodpovedala prednostka obecného úradu a zástupca starostu nasledovne:

- je záujem, aj na obecný úrad sú už podané žiadosti, byty budú dokončené cca do konca januára 2013, celý objekt je budovaný z nového materiálu, nové omietky, nové vedenia či už vodovodné alebo elektrické, každý byt zvlášť vykurovaný, kaucia sa musí zložiť vo výške polročného nájomného, investor obdrží na základe našej žiadosti dotáciu, obec dostane byty a bude splácať dotáciu, investor neodpredá pozemok, ale bude zriadené vecné bremeno a tento pozemok nemôže užívať na iný účel.

Uznesenie č. 27/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie návrh na kúpu „Nájomného bytového domu 14 b.j.“ v Gabčíkove a v hlasovaní 9 poslancov za, a 2 zdržaní sa, súhlasí s návrhom a schvaľuje nasledovné:

- kúpu „Nájomného bytového domu 14 b. j.“ v Gabčíkove v zmysle návrhu
- investičný zámer obce na kúpu „Nájomného bytového domu 14 b. j.“
- spôsob financovania uvedenej stavby a to: prijatie úveru zo ŠFRB vo výške 80 %, dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 20 %
- predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB a súhlasí s výškou požadovaného úveru, a to =548634,38 €
- určenie spôsobu zabezpečenia záväzku a to bankovou zárukou z OTP Banky Slovensko
- nájomný charakter bytov po dobu splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov
- predloženie žiadosti o dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja vo výške =137159 €,
- záväzok obce dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č.443/2010 Z.z.
- zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez:
 - parc. č. KN-C 1858/8, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 1062 m² vedenej na LV č. 3927 v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gaabčíkovo, okres Dunajská Streda,
 - parc. č. KN-C 1862/3, ostatné plochy, vo výmere 439 m² vedenej na LV č. 3927 v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda,
 - parcelu č. KN-C 1863/2, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 18 m² vedenej na LV č. 3927 v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda
- za účelom k prístupu k: - parcele č. KN-C 1860, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 350 m² vedenej na LV č. 5527 v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda a
- obytnému domu súpisného čísla 546, postavený na parc. č. KN-C 1860, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 350 m² vedenej na LV č. 5527 v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda.

Nájomný bytový dom pozostáva zo 14 b.j. a je to Obytný dom so súpisným číslom 546, postavený na pozemku parc. č. 1860 v kat. úz. obce Gabčíkovo. Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zapracovaním splátok do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB na kúpu tohto obytného domu.

- informácia o príprave verejných súťaží

V tomto bode programu starosta obce požiadal prednostku o podanie informácie o pripravovaných a podaných žiadostiach o poskytnutie dotácie pre obec.

Prednostka podala ústnu informáciu, v ktorej uviedla nasledovné:

- boli podané tri žiadosti na rekonštrukciu 3 materských škôl, ako aj dotáciu na obnovu obecných objektov a vybudovanie bezbariérového vchodu do obecného úradu. Z ministerstva nám bolo oznámené, že žiadosti nebudú posudzované z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Cez spoločnosť Enel, ktorá prevádzkuje Vodné dielo v Gabčíkove, obec podala žiadosť o dotáciu na cca 12000,-€, žiaľ ani túto obec neobdržala. Obec podala žiadosť o dotáciu na „Protipovodňovú ochranu územia pred vnútornými vodami“, na ktorú stavbu obec dostala finančné prostriedky vo výške 17400,-€. Taktiež bola kladne posúdená žiadosť o dotáciu na prípravu Územného plánu obce, na ktorú bola obci schválená dotácia vo výške 8000,- € (fin. prostriedky zatiaľ obec nedostala). Pre Dobrovoľný hasičský zbor boli pripravené a podané dve žiadosti o dotáciu na Ministerstvo vnútra SR, žiaľ ani tieto neboli úspešné.

Uznesenie č. 28/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie horeuvedenú informáciu o príprave, podaní a úspešnosti žiadostí o finančnú dotáciu pre obec Gabčíkovo.

- Adventský koncert, otvorenie Betlehema

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie informáciu starostu obce o usporiadaní tradičného Adventského koncertu.

Koncert bude usporiadaný 08.12.2012 decembra so začiatkom o 17.00 hod. v miestnom Rímsko-katolíckom kostole, okrem domáceho, za účasti speváckych zborov z družobných obcí – Gyarmat, Lébény (Liszt Ferenc vegyeskar), Veľký Meder (Bárdos Lajos vegyeskar), Jahodná (Kis Duna vegyeskar), Trhová Hradská (férfi dalárda). V kultúrnom dome bude pripravené pohostenie pre spevácke zbory.

Taktiež v priebehu tohto dňa bude po uliciach obce chodiť Mikuláš a bude rozdávať deťom sladkosti.

Po skončení koncertu, so začiatkom o 18.30 hod., bude slávnostné otvorenie Betlehema na priestranstve pred obecným úradom, kde sa bude prítomným rozdávať varené víno a horúci čaj a Mikuláš aj tu bude rozdávať sladkosti.

Uznesenie č.29/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní súhlasí s usporiadaním Adventského koncertu pre účastníkov tak, ako po minulé roky, so zabezpečením večery spojenej s priateľským posedením pri hudbe. Takisto berie na vedomie informáciu o slávnostnom otvorení Betlehema a o návšteve Mikuláša v obci.

- pozdravenie dôchodcov jubilantov

Starosta obce informoval prítomných o usporiadaní tradičného Dňa dôchodcov – jubilantov a to dňa 18. decembra so začiatkom o 14.00 hod. v miestnom kultúrnom stredisku.

Jubilantom bude pripravený kultúrny program, poskytne sa slávnostná večera s posedením pri hudbe a pamiatkový darček. Pozvaných bude cca 200 jubilantov.

Uznesenie č.30/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní súhlasí s usporiadaním Dňa dôchodcov – jubilantov tak, ako je vyššie uvedené.

- slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva, slávnostná omša,

V tomto bode programu starosta obce podal informáciu týkajúcu sa prípravy programu slávnostného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa má konať 19. decembra 2012 so začiatkom o 18.00 hod. v Miestnom kultúrnom stredisku. Pred slávnostným zasadnutím sa uskutoční omša vďakyvzdania v miestnom Rímsko-katolíckom kostole. Na slávnostnom zasadnutí vystúpi spevácky zbor Csemadoku, a hudobná skupina „Kicsi hang“. Na slávnostné zasadnutie budú pozvaní okrem poslancov aj pracovníci obecného úradu, predsedovia spoločenských a športových organizácií a zamestnanci obecných zariadení, ktorí budú pohostení občerstvením a slávnostnou večerou.

V rámci slávnostného zasadnutia starosta obce navrhuje udeliť z príležitosti dožitia 75 rokov ocenenie :

„Čestný občan obce“ pre - p. XY, udeliť

„Cenu starostu obce“ pre :

XY (z príležitosti 50. narodenín)

XY– vedúci SE VET Trenčín, závod Gabčíkovo

XY, riaditeľ závodu VD Gabčíkovo, SVP š.p., závod Gabčíkovo

XY– 20. výročie uvedenia do prevádzky VD, ďalej udeliť

„Čestné uznanie“ pre športovcov a členov spoločenských organizácií za ich dobré dosiahnuté výsledky a nezištnú prácu:

XY– zápasenie

XY– kempo

XY– kempo

XY– karate

XY-karate

XY-šach

XY

XY

XY– Csemadok

XY– Slovenský červený kríž

XY- ľudový tanec

Uznesenie č. 31/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednoglasne za, schvaľuje zvolanie a prípravu slávnostného zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako je vyššie uvedené. Taktiež schvaľuje udeliť ocenenia nasledovne:

„Čestný občan obce“ pre - p. XY,

„Cenu starostu obce“ pre :

XY (z príležitosti 50. narodenín)

XY– vedúci SE VET Trenčín, závod Gabčíkovo

XY, riaditeľ závodu VD Gabčíkovo, SVP š.p., závod Gabčíkovo

XY– 20. výročie uvedenia do prevádzky VD, ďalej udeliť

„Čestné uznanie“ pre športovcov a členov spoločenských organizácií za ich dobré dosiahnuté výsledky a nezištnú prácu:

XY– zápasenie

XY– kempo

XY– kempo

XY– karate

XY-karate

XY-šach

XY

XY

XY– Csemadok

XY– Slovenský červený kríž

XY- ľudový tanec

- rôzne

V tomto bode programu starosta obce požiadal XY pracovníčku obecného úradu, aby podala informáciu o zmene zákona o financovaní školstva. Od r. 2013 sú stanovené nové podmienky prevádzkovania Centrumu voľného času. Doterajšie financovanie prebiehalo takým spôsobom, že dotáciu tieto zariadenia obdržali priamo z ústredia, avšak odteraz finančné prostriedky budú poskytované cez obce. Finančné prostriedky budú zvlášť v balíku prevedené z podielových daní. Z našej obce navštevuje Centrum voľného času v Dunajskej Strede 10 detí, a súkromné centrum navštevuje 20 detí.

V ďalšom prednostka obecného úradu podala informáciu, ktorú obec obdržala z ObÚ odbor civilnej ochrany a krízového riadenia Dunajská Streda. Informácia sa týka „Analýzy územia z hľadiska vzniku možných mimoriadnych udalostí“ v zmysle ktorej obec Gabčíkovo je ohrozovaná stacionárnymi zdrojmi ohrozenia nachádzajúcimi sa v územnom obvode ObÚ Dunajská Streda nasledovne:

- pri prietrži ľavostrannej hrádze prírodného kanála vodnej stavby v Gabčíkove v lokalite 1 Čilistov- obec je ohrozená zasiahnutím prielomovou vlnou,
- pri prietrži ľavostrannej hrádze prírodného kanála vodnej stavby v Gabčíkove v lokalite 2 Baka – obec je ohrozená zasiahnutím prielomovou vlnou,
- obec je ohrozená účinkami nebezpečnej látky – chlóru (Cl²), ktorú skladuje a používa Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra vo svojej prevádzke „Vodný zdroj a čerpacia stanica“ na adrese Medveďovská cesta 1559/40, Gabčíkovo.

Uznesenie č. 32/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie horeuvedené informácie.

10. Diskusia

Do diskusie sa prihlásili:

- MVDr. Csörgő Árpád, ktorý navrhol, aby na udelenie ocenení boli navrhnuté osoby aj z radov učiteľov.
- XY – v mene obyvateľov ulice Továrenská požiadala o umiestnenie stĺpa s verejným osvetlením do zákruty pri futbalovom štadióne.

Uznesenie č. 33/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie horeuvedené dotazy a požiadavky.

11. Schválenie návrhu na uznesenie

Návrh na uznesenie vypracovaný návrhovou komisiou prečítal člen komisie Bernáth Zoltán. Obecné zastupiteľstvo po vypočutí návrhu na uznesenie, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 34/7OZ/2012

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje návrh na uznesenie tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

12. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Anikó Nagy
prednostka obecného úradu

Iván F e n e s
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Bernáth Zoltán

Béli Arpád

Zapisovateľka:
Vargová Eva