

Z á p i s n i c a

zo 6.zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29. septembra 2011,
so začiatkom o 18.00 hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Gabčíkove

Prítomní:

Iván Fenes – starosta obce
Ing. Mészáros Árpád – zástupca starostu
Ing. Anikó Nagy – prednostka OcÚ

Ing. Horváthová Monika
Ing. Csibová Soňa
Vass Vojtech
Horváth Róbert ml.
Bernáth Zoltán
Majoros Zsuzsanna
Béli Árpád
Ing. Györgyová Anita
Bott Csaba
MVDr. Csörgő Árpád

Neprítomná:

Ing. Feketeová Tímea

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie podaných žiadostí
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2011
6. Prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu
7. Aktuálne informácie:
 - prerokovanie a schválenie „Vnútornej smernice verejného obstarávania pre podprahové zákazky a pre zákazky s nízkou hodnotou
 - dokončenie výstavby nájomných bytov
 - jesenný jarmok
 - rôzne
8. Diskusia
9. Schválenie návrhu na uznesenie
10. Záver

Rokovanie

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Iván Fenes, ktorý prítomných srdečne privítal.
Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 11 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

Uznesenie č. 1/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania tak, ako je v pozvánke na terajšie zasadnutie uvedené.

Uznesenie č. 2/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje nasledovné komisie v zložení:

- mandátová komisia: - jednohlasný súhlas
Ing. Mészáros Árpád
Ing. Anikó Nagy

- návrhová komisia: - jednohlasný súhlas
Ing. Horváthová Monika
Béli Árpád

- overovatelia zápisnice: - jednohlasný súhlas
Ing. Horváthová Monika
Béli Árpád

3. Kontrola plnenia uznesenia

Uznesenie č. 3/6OZ/2011

Nakoľko z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva neboli uložené žiadne úlohy, považuje sa tento bod programu za vyčerpaný.

4. Prerokovanie podaných žiadostí

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 4/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 3179 a 3180/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 5/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **Russel Export – Import s.r.o**, Vríbový rad 914/3, Gabčíkovo, berie na vedomie návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavieb – administratívna budova, na pozemkoch parc. č. 330/2, 334/2, 335/2, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 6/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2191/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 7/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 747 a 748 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 8/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu garáže na pozemku parc. č. 79, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 9/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rekreačnej chaty na pozemku parc. č. 6068/13, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 10/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu a garáže na pozemku parc. č. 1122/2, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 11/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na výstavbu vedľajšej budovy na pozemku parc.č. 2504/191, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č.12/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **Russel Export – Import, s.r.o.**, Vřbový rad 914/3, Gabčíkovo, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu administratívnej budovy pre vlastnú firmu a parkoviská, na pozemkoch parc. č. 330/2, 334/2, 335/2, 404, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 13/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY a manž. XY**, bytom xxx, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne súhlasí s tým, aby rozhodnutie vo veci žiadosti o odkúpenie pozemku bolo odročené na neskorší termín.

Uznesenie č. 14/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní 8 poslancov proti a 3 poslancov za, žiadosť o povolenie usadenia spomaľovacieho retardéra na ulici Vřbový rad v Gabčíkove zamietla .

Uznesenie č.15/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní 7 poslancov za, a 1 zdržania sa, súhlasí s užívaním časti pozemku parc. č. 2187/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo, ako vchod na stavebný pozemok, ako aj uloženie elektrického vedenia na uvedenom pozemku. Zároveň v hlasovaní 7 poslancov za, ruší v uvedenej veci vynesené predchádzajúce uznesenie obecného zastupiteľstva pod č. 7/1OZ/2011, zo dňa 21.02.2011.

Uznesenie č. 16/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **Enermont s.r.o.**, Hraničná 14, Bratislava, berie na vedomie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „DS Gabčíkovo, Krátky rad, VNK,TS,DTR,NNK, ktoré vydala obce Gabčíkovo pod č. 1669/2009-003/SOÚ, dňa 08.12.2009.

Uznesenie č. 17/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, **XY**, bytom xxx, **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o „zmenu stavby pred dokončením – zmena investora a predĺženie doby výstavby stavby“, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č. ŽP-4-50/2057/93, ObÚ ŽP Dunajská Streda dňa 02.09.1993.

Uznesenie č. 18/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom sss berie na vedomie žiadosť o „zmenu stavby pred dokončením – predĺženia termínu dokončenia stavby, zo zmeny v osobe stavebníka, na ktorú stavbu Obec Gabčíkovo vydala stavebné povolenie pod č. 1649/2008-004/SOÚ, dňa 02.09.1993.

Uznesenie č. 19/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, a návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve, rozhodnutie vo veci žiadosti o odkúpenie časti pozemku parc. č. 2184/1 v k.ú. Gabčíkovo, odročí na neskorší termín. Zároveň žiada žiadateľa o predloženie dokumentácie o návrhu stavby.

Uznesenie č. 20/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s uskutočnením drobnej stavby – vybudovanie prístrešku pred predajňou „Darčeky“ na ul. Žabia, na rozlohe max. 15 m², na vlastné náklady.

Podmienkou uskutočnenia vybudovania prístrešku je, že prístrešok bude podobný tvarovo aj materiálovo k prístrešku, ktorý je už pri vedľajšom obchode (ovocie, zelenina) vybudovaný.

Uznesenie č. 21/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **Ramax game s.r.o.**, so sídlom Ádorská 48, Dunajská Streda, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s ukončením činnosti – prevádzkovanie kaviarne s herňou (Max bar) v objekte Domu služieb v Gabčíkove a súhlasí so zmenou nájomcu na uvedené priestory odo dňa 01.10.2011.

Uznesenie č. 22/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **PASSION s.r.o.**, so sídlom Poštová 366/2, Dunajská Streda, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s uzatvorením zmluvy o nájme na nebytové priestory v Dome služieb v Gabčíkove (Max bar), za účelom prevádzkovania kaviarne s herňou, na dobu 5 rokov odo dňa 01.10.2011.

Uznesenie č. 23/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, v hlasovaní jednohlasne za, súhlasí s uzatvorením zmluvy o nájme časti pozemku parc. č. 6162 pri Dunaji – Hodrácka v rozlohe cca 250 m², na dobu 1 roka, za účelom využívania na rekreačné účely. S ohradením spomínaného pozemku obecné zastupiteľstvo nesúhlasí.

Uznesenie č. 24/6OZ/2011

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu nadstavby rodinného domu nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 1589, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

Uznesenie č. 25/6OZ/2011

Po opätovnom prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, starosta podal informáciu nasledovne: jedná sa o poľnohospodársky pozemok, ktorý sa nachádza na okolí jazera „Sós tó“ a žiadateľ ponúka cenu za 1 á pozemku/0,80 centov. Znaleckým posudkom ohodnotená cena pozemku je 0,50 centov/1 á pozemku, celková cena by bola 64.000,- EUR.

Dotazy:

- Ing. Györgyová – záujem obce odpredať pozemok nebol zverejnený, okrem toho nie je záruka, že pozemok bude využívať na poľnohosp. účely a nie na podnikanie – nesúhlasí s odpredajom

- MVDr. Csörgő – nedoporučuje pozemok odpredať.

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní 7 poslancov za, a 4 proti, rozhodnutie vo veci žiadosti odročí na neskorší termín.

5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2011

Starosta obce v tomto bode programu požiadal prednostku obecného úradu o podanie informácie o plnení rozpočtu za I. polrok 2011.

Prítomným bolo zaslané písomné vyhotovenie plnenia rozpočtu a prednostka obecného úradu podrobne po jednotlivých bodoch podala informáciu k jednotlivým položkám rozpočtu. Konštatovala, že plnenie rozpočtu za I. polrok 2011 je splnené. Takisto rozviedla podrobne plnenie zo strany príspevkových organizácií a to Miestneho kultúrneho strediska, a Technických služieb.

Zároveň predseda finančnej komisie Vass Vojtech informoval prítomných p o tom, že plnenie rozpočtu obce za I. polrok 2011 bolo prerokované aj vo finančnej komisii zriadenej pri obecnom zastupiteľstve, ktorá berie na vedomie plnenie, nemá výhrady a doporučuje plnenie rozpočtu schváliť tak, ako bolo predložené.

Dotazy:

- Ing. Györgyová – dotaz týkajúci sa propagácie

- Ing. Csibová – dotaz týkajúci sa prevádzkovania Diskotéky v MKS.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo vynáša nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 26/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v hlasovaní 8 poslancov za a 3 poslancov proti, súhlasí s plnením rozpočtu obce za I. polrok 2011 tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

6. Prerokovanie a schválenie zmeny rozpočtu

Starosta obce požiadal prednostku obecného úradu o podanie výkladu k návrhu zmeny rozpočtu obce na r. 2011. Písomný materiál bol poslancom zaslaný poštou.

Prednostka po jednotlivých bodoch návrhu rozpočtu podala odôvodnenie. S návrhom zmeny rozpočtu súhlasila aj komisia finančná, ktorá návrh prerokovala na svojej schôdzi.

Dotaz: Ing. Csibová – týkajúci sa úveru na výstavbu nájomných bytov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo vynáša nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 27/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v hlasovaní 7 poslancov za, 1 zdržania sa, a 3 poslancov proti, schvaľuje návrh zmeny rozpočtu obce na r. 2011 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

7. Aktuálne informácie

- prerokovanie a schválenie „Vnútornej smernice verejného obstarávania pre podprahové zákazky a pre zákazky s nízkou hodnotou“

Prednostka obecného úradu Ing. Anikó Nagy predložila prítomným na schválenie návrh „Vnútornej smernice verejného obstarávania pre podprahové zákazky a pre zákazky s nízkou hodnotou“.

Uznesenie č. 28/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje „Vnútornú smernicu verejného obstarávania pre podprahové zákazky a pre zákazky s nízkou hodnotou“ tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

- dokončenie výstavby nájomných bytov

Ústnu informáciu o priebehu výstavby a dokončení nájomných bytov – 4 b.j. podal starosta obce. Plánované dokončenie je koncom októbra 2011. Na obecný úrad je podaných viac žiadostí o pridelenie bytov, tieto žiadosti budú aktualizované. Byty budú pridelené v zmysle kritérií uvedených v nariadení obce.

Uznesenie č. 29/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie.

- jesenný jarmok

Starosta obce informoval prítomných o usporiadaní tradičného jesenného jarmoku na parkovisku vedľa kultúrneho domu a na Tržnici. Jarmok bude usporiadaný v dňoch 21. a 22. septembra 2011.

Uznesenie č. 30/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie.

8. Diskusia

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil.

9. Schválenie návrhu na uznesenie

Návrh na uznesenie vypracovaný návrhovou komisiou prečítala členka komisie Ing. Monika Horváthová. Obecné zastupiteľstvo po vypočutí návrhu na uznesenie, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 31/6OZ/2011

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje návrh na uznesenie tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

10. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Anikó Nagy
prednostka obecného úradu

Iván F e n e s
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Monika Horváthová

Árpád Béli

Zapisovateľka:
Eva Vargová