

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26. marca 2015,
so začiatkom o 18.00 hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Gabčíkove

Prítomní:

Iván Fenes – starosta obce
Ing. Mészáros Árpád – zástupca starostu
Eva Vargová – prednostka OcÚ

Ing. Csibová Soňa
Zalka Loránt
Horváth Róbert ml.
Csikmák Tibor
Mgr. Puhová Erika
Bernáth Zoltán
Darnai Gabriel
MVDr. Csörgő Árpád ml.
Horváth Erik
Vida Juraj
Mészáros Alfréd

Ostatní prítomní: dľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Prerokovanie a schválenie nového Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Prerokovanie žiadostí
6. Vyhodnotenie rozpočtu obce na r. 2014
7. Prerokovanie a schválenie všeobecne záväzného nariadenia
8. Prerokovanie mzdy starostu obce a zástupcu starostu
9. Aktuality:
 - Deň učiteľov
 - súťaž o najlepšie víno
 - Oslava dňa Sv. Floriána
 - výstavba nájomných bytov
 - výstavba kanalizácie
 - rôzne
10. Diskusia
11. Záver

R o k o v a n i e

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Iván Fenes, ktorý prítomných srdečne privítal.

Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 12 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

Uznesenie č. 1/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania tak, ako je v pozvánke na terajšie zasadnutie uvedené.

Uznesenie č. 2/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje nasledovné komisie v zložení:

- mandátová komisia: - jednohlasný súhlas

Ing. Mészáros Árpád

Eva Vargová

- návrhová komisia: - jednohlasný súhlas

Mészáros Alfréd

Vida Juraj

- overovatelia zápisnice: - jednohlasný súhlas

Mészáros Alfréd

Vida Juraj

3. Prerokovanie a schválenie nového Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva

Starosta obce požiadal prítomných o podanie pripomienok a návrhov k predloženému návrhu „Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gabčíkove“

V budúcnosti sa rokovania obecného zastupiteľstva mali uskutočňovať na základe tohto rokovacieho poriadku.

K predloženému návrhu prítomní nemali pripomienky ani dotazy.

Uznesenie č. 3/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený návrh Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Gabčíkove tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

4. Kontrola plnenia uznesenia

Uznesenie č. 4/3OZ/2015

Starosta obce konštatoval, že úlohy uložené na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva sú splnené nasledovne:

- uznesenie č. 49/2OZ/2015 – zaslať list na Slovenskú poštu – splnené
- zaslať ďakovný list policajtom – splnené.

Uznesenie č. 5/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, o poskytnutie finančnej podpory pre členov Štúdia tanca a telesnej výchovy za účelom zabezpečenia ich účasti na celoslovenskej súťaži, ako aj Majstrovstvách Európy a Svetový Pohár a prerokovaní návrhu komisie finančnej a správy obecného majetku, ako aj komisie športu, kultúry a školstva, ktoré sú zriadené pri obecnom zastupiteľstve, obecné zastupiteľstvo poskytne možnosť účasti na Celoslovenskej kvalifikačnej súťaži, ktorá sa uskutoční v Leviciach 25.-26. apríla 2015, prípadne na Majstrovstvách Európy a Svetový Pohár v Balatonfüred v dňoch 25.-28. júna 2015. Predbežne na zabezpečenie účasti na horeuvedených podujatiach súhlasí s poskytnutím finančného príspevku vo výške 2.000,- € a to z dotácie, ktorá bola schválená z rozpočtu obce Gabčíkovo na r. 2015. Finančný príspevok bude vyplatený v hotovosti z pokladne obecného úradu.
(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 6/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, o vysporiadanie vlastníckych vzťahov medzi žiadateľkou a vlastníkmi bytov užívajúcich pozemky vedené OÚ Dunajská Streda, na LV č. 4698, v celkovej výmere pozemkov 2944 m², ako aj návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve, obec Gabčíkovo nemá záujem o odkúpenie ponúknutých pozemkov. Zo strany obce je ochota poprípade vysporiadať časť pozemku na parc. č. 2074/2 (časť prislúchajúca k parkovisku pred Reštauráciou Gól) a to kúpou, alebo výmenou v rozlohe cca 295 m².
(v hlasovaní jednohlasne tak, ako je uvedené)

Uznesenie č. 7/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, o schválenie zámeru vytvorenia stavebných pozemkov a vybudovania príjazdovej komunikácie a návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve, že súhlasí s predloženým zámerom vytvorenia stavebných pozemkov a príjazdovej komunikácie na pozemkoch parc. č. 896 a 897/1-5 v kat. úz. obce Gabčíkovo s podmienkou, že všetky náklady spojené s uskutočnením celej výstavby (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) žiadatelia budú hradit' z vlastných zdrojov. Obecné zastupiteľstvo upozorňujem, že vlastníkom terajšej už existujúcej príjazdovej komunikácie na pozemku registra „E“, č. 1111/1 je Slovenská republika, správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 917 15 Bratislava.
(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 8/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, o povolenie výstavby garáží a návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve súhlasí so zámerom vybudovania garáží na pozemku parc. č. 2076/7 s podmienkou, že bude zabezpečený aj naďalej prístup a vchod do garáží, ktoré sú umiestnené na vedľajších pozemkoch parc. č. od 2083-2107 v kat. úz. obce Gabčíkovo.
(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 9/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, o odpredaj pozemku na parc. č. 2636/2 v k.ú. Gabčíkovo a návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve súhlasí s odpredajom ½ pozemku na parcele č. 2636/2 v kat. úz. obce Gabčíkovo a to priamym predajom za cenu 20,- €/m², s podmienkou že všetky náklady (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) spojené s odpredajom spomínanej časti pozemku má hradiť žiadateľ (kupujúci) z vlastných zdrojov.

(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 10/3OZ/2015

Po opätovnom prerokovaní žiadosti XY, obec nemá v úmysle odpredať pozemok na parc. č. 907/2 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(v hlasovaní 11 poslancov proti, 1 sa zdržal hlasovania)

5. Prerokovanie žiadostí

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 11/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia s kolaudáciou pre stavbu „Predajňa malej záhradnej architektúry“, pozemok parc. č. 3393 v kat. úz. Gabčíkovo.

(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 12/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Prístavba vedľajšej stavby k rodinnému domu“ na pozemku parc. č. 256 v kat. úz. Gabčíkovo.

(v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 13/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom a dvojgaráž“ na pozemku parc. č. 1935 v kat. úz. obce Gabčíkovo. (berie na vedomie)

Uznesenie č. 14/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti **Slovenský zväz drobnochovateľov**, MO Gabčíkovo, Podzáhradná 220, 930 05 Gabčíkovo, súhlasí s pridelením finančného príspevku za účelom zakúpenia výstavných kliebok pre potreby organizácie. (v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 15/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, dáva na vedomie, že súhlasí s predĺžením zmluvy o nájme nebytových priestorov objektu, ktorý sa nachádza vo dvore ZUŠ Gabčíkovo na dobu ďalších 5 rokov, za účelom prevádzkovania ako predajňa záhradkárskych potrieb. (v hlasovaní jednohlasne za)

Uznesenie č. 16/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, súhlasí s vybudovaním prístupovej komunikácie na pozemkoch parc. č. 5276/2 a 5261/16 v kat. úz. obce Gabčíkovo ako prístupová komunikácia k novovytvoreným stavebným pozemkom na parc. č. 2740/1,2; 2741; 2742/1,3; 5262/7,8,9; 5276/17,18,19,20,21; 5261/17,18,19,20,21 s podmienkou, že všetky náklady spojené s uskutočnením celej výstavby tak prístupovej komunikácie, ako aj inžinierskych sietí k horespomínaným stavebným pozemkom budete ako žiadateľ hradiť z vlastných zdrojov. (berie na vedomie)

Uznesenie č. 17/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY,XY, , berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom“ na pozemku parc. č. 3454 v kat. úz. obce Gabčíkovo. (berie na vedomie)

Uznesenie č. 18/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Záhradná chata s príslušenstvom“ na pozemku parc. č. 6142/13 v kat. úz. obce Gabčíkovo. (berie na vedomie)

Uznesenie č. 19/3OZ/2015

Po prerokovaní žiadosti XY,XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom“ na pozemkoch parc. č. 5699/4, 5700/8, 104/3 v kat. úz. obce Gabčíkovo. (berie na vedomie)

Uznesenie č. 20/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti **Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy**, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26, súhlasí s odpredajom nehnuteľnosti – pozemku :

- E-KN parcelné číslo 3483/2, vo výmere 79960 m², zapísaný na LV číslo 1787 v kat. úz. Obce Gabčíkovo.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpredajom uvedeného pozemku priamym predajom, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 51/2015, spracovaného Ing. Oto Pisoňom dňa 07.03.2015, vo výške 20,40 EUR/m², t.j. 790 x 20,40 = 16.116,00 EUR.

Zároveň obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním predloženého návrhu Kúpnej zmluvy (číslo zmluvy Kupujúceho: 2015-0244-1180530).

Celú dohodnutú kúpnu cenu uhradí kupujúci v zmysle horeuvedenej zmluvy na základe vystavenej faktúry predávajúcim. (v hlasovaní jednohlasne za)

6. Vyhodnotenie a schválenie plnenia rozpočtu obce za r. 2014

V tomto bode programu starosta obce rozviedol obsah programov a podprogramov rozpočtu, uviedol z akých položiek sa skladá príjmová časť, ako aj výdavková časť rozpočtu. Informoval prítomných o tom, konkrétne aké práce, služby, alebo výdavky sú zahrnuté pod jednotlivé programy. Príjmy obce sa skladajú v značnej miere z príjmov daní z nehnuteľností, z nájomného, z poplatkov, zo služieb, zo štátnej dotácie na prevádzkovanie obecných zariadení. Výdavky zahŕňajú mzdy, propagandu, režijné náklady, služby, požiarna ochrana, údržba miestnych komunikácií, výstavba nájomných bytov, prevádzkovanie obecných zariadení, výdavky na šport a kultúru, údržba verejnej zelene a priestranstiev, verejné osvetlenie, činnosť obecného úradu, bankové poplatky, úver, sociálna oblasť atď.

Ďalej odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý prítomných oboznámil o tom, že obecné zastupiteľstvo vyhodnotenie berie na vedomie a nie schvaľuje, vo vyhodnotení sú uvedené už skutočnosti, ktoré nastali na týchto už nie je možné meniť.

Plnenie rozpočtu bolo prerokované finančnou komisiou, ktorá doporučuje schváliť plnenie rozpočtu obce za r. 2014 tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

Uznesenie č. 21/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní, berie na vedomie a v hlasovaní všetkých poslancov za, nemá námietky voči plneniu rozpočtu obce tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

7. Prerokovanie všeobecne záväzného nariadenia obce

Po prerokovaní návrhu starostu obce, ktorý predložil návrh - VZN obce Gabčíkovo č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce Gabčíkovo na r. 2015, podala podrobné vysvetlenie k návrhu Ing. Csörgőova Barbora. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní vynáša nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 22/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove, po prerokovaní predloženého návrhu v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje VZN obce Gabčíkovo č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce Gabčíkovo na r. 2015 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

8. Schválenie platu starostu a zástupcu starostu

Po prerokovaní návrhu zástupcu starostu obce, ktorý predložil návrh platu starostu obce, obecné zastupiteľstvo vynáša nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 23/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove, po prerokovaní predloženého návrhu v hlasovaní 11 poslancov za a 1 zdržania sa, schvaľuje plat starostu obce Ivána Fenesa nasledovne:

- v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, zvýšenie platu podľa § 3 ods. zákona č. 253/1994 Z.z., o 33,5 %, t. z. $2007,72 \times 1,335 = 2680,3062$, zaokrúhlene $= 2681,00,-$ € mesačne. Plat starostu nadobúda účinnosť v zmysle zákona odo dňa 01.01.2015.

Starosta obce v ďalšom podal návrh na zamestnanie zástupcu starostu obce Ing. Arpáda Mészárosa nasledovne:

- v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Gabčíkove č. 1/OZ/2006 prináleží zástupcovi starostovi plat vo výške 80 % z platu starostu.

Plat zástupcu starostu v roku 2015 bude vypočítaný nasledovne:

$2681,- \text{ €} \times 0,80 = 2144,80 \text{ €}$, zaokrúhlene v zmysle § 3 zákona č. 253/1994 Z.z. $= 2145,00 \text{ €}$.

Plat zástupcu starostu nadobúda účinnosť v zmysle zákona odo dňa 01.01.2015.

9. Aktuality

Starosta obce podal informáciu o príprave osláv **Dňa učiteľov**. Tradičná oslava sa uskutoční v MKS za účasti nielen učiteľov, ale aj všetkých zamestnancov školských zariadení. Oslava sa uskutoční 27. marca so začiatkom o 16.30 hod. a v rámci kultúrneho programu bude pozvaný na vystúpenie hudobná skupina Kicsi Hang. Všetkým pedagógom, pedagógom v dôchodku a zamestnancom školských zariadení bude zabezpečený darčekový predmet, kvet, večera s občerstvením a hudba.

Uznesenie č. 24/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o príprave osláv Dňa učiteľov a jednohlasne súhlasí so zabezpečením programu.

- súťaž vín

Starosta obce informoval prítomných o tom, že sa uskutoční súťaž o najlepšie víno dňa 11.4.2015 v kultúrnom dome so začiatkom o 18.00, na ktorú pozýva poslancov. Do súťaže budú zaradené vína predovšetkým gabčíkovských vinárov.

V ďalšom starosta obce informoval prítomných o tom, že dňa 12.04.2015 sa uskutoční v miestnom Rímsko-katolíckom kostole koncert umelca **Mága Zoltána**. Vstupné je zdarma, patronát nad touto akciou má p. Berényi József.

Uznesenie č. 25/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o uskutočnení súťaže o najlepšie víno a jednohlasne súhlasí so zabezpečením programu, ako aj so zabezpečením podmienok pre uskutočnenie koncertu Mága Zoltána.

- oslavy Dňa Sv. Floriána

V tomto bode programu starosta obce informoval prítomných o usporiadaní tradičných osláv dňa Svätého Floriána. Oslavy sa t.r. uskutočnia 3. mája. Podľa programu tak, ako po minulé roky, bude pripravená recepcia na privítanie delegácií na obecnom úrade, pokračovať sa bude slávnostným pochodom od požiarnej zbrojnice a svätou omšou na miestnej kalvárii. Taktiež tak, ako po minulé roky, pripraví sa pohostenie pre požiarnikov na Tržnici, a podá sa obed pre pozvaných hostí v Reštaurácii Marica.

Uznesenie č. 26/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie a súhlasí s usporiadaním tradičných osláv Dňa Svätého Floriána tak, ako bolo uvedené.

- výstavba nájomných bytov

V tomto bode programu starosta obce informoval prítomných o tom, že obec plánuje výstavbu ďalších 8 nájomných bytov. Je záujem o nájomné byty, preto obec do budúcnosti plánuje ešte výstavbu ďalších. Terajšia výstavba by sa uskutočnila na ul. Krátky rad, vedľa terajších už existujúcich nájomných bytov - 4 b.j.

Uznesenie č. 27/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie a súhlasí so zabezpečením výstavby ďalších 8 nájomných bytov.

- výstavba kanalizácie

V tomto bode informoval prítomných o tom, že výstavby kanalizácie je síce ministerstvom schválená, o čom obec aj bola upovedomená, avšak žiadne finančné prostriedky obec ešte neobdržala, môže sa stať, že výstavba sa predĺži.

Uznesenie č. 28/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie.

- rôzne

V tomto bode programu starosta obce podal nasledovné informácie:

- prebieha rekonštrukcia strechy objektu Domu služieb a bude potrebná aj obnova objektu. Taktiež prebieha úprava okolia Domu služieb, t.j. výrub topol'ov, ktoré boli životu nebezpečné, na ich mieste sa vytvorí parkovisko, ako aj zatrávňovanie okolia.
- dňa 28.3 – v sobotu sa usporiada tradičná obecná brigáda a likvidácia nelegálne uloženého odpadu, za pomoci členov rôznych obecných zariadení a organizácií.
- v priebehu je zriadenie zberného dvora.

Uznesenie č. 29/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie.

10. Diskusia

Do diskusie sa prihlásili poslanci s nasledovnými pripomienkami a dotazmi:

- sl. Puhová – úprava kaplnky na Dunajskej ulici
- riešenie dopravy na ul. Dunajská
- p. Darnai – zverejniť dlžníkov na verejnej tabuli, žiada upozorniť majiteľa zmrzlinového stánku, aby v prípade, že neotvorí stánok, aby ho odniesol /z Tržnice/.
- p. Zalka – upozorniť členov polície na dôslednejšie hliadkovanie v obci.
- p. Mészáros – dotaz týkajúci sa podania oznámenia na neznámeho páchatel'a – grafity

Uznesenie č. 30/3OZ/2015

Obecné zastupiteľstvo berie informácie na vedomie a žiada starostu, aby na zasadnutie obecného zastupiteľstva bol pozvaný riaditeľ OOPZ SR a predniesol správu o vykonaných opatreniach policajného zboru na zabezpečenie bezpečnosti v obci.

11. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Eva Vargová
prednostka obecného úradu

Iván F e n e s
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mészáros Alfréd

Vida Juraj

Zapisovateľka:
Eva Vargová