

Z á p i s n i c a

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14. februára 2013,
so začiatkom o 18.00 hod. v zelenej sále Miestneho kultúrneho strediska v Gabčíkove

Prítomní:

Iván Fenes – starosta obce
Ing. Mészáros Árpád – zástupca starostu
Ing. Anikó Nagy – prednostka OcÚ

Ing. Horváthova Monika
Ing. Csibová Soňa
Vass Vojtech
Ing. Feketeová Tímea
Horváth Róbert ml.
Bernáth Zoltán
Béli Árpád
Ing. Györgyová Anita
Bott Csaba
MVDr. Csörgő Árpád

Nepřítomná:

Majoros Zsuzsanna

Ostatní přítomní: dl'a prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie podaných žiadostí
5. Vyhodnotenie a schválenie plnenia rozpočtu obce za r. 2012
6. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na r. 2013
7. Aktuality:
 - vypísaný konkurz na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov
 - schválenie plánu práce
 - rôzne
8. Diskusia
9. Schválenie návrhu na uznesenie
10. Záver

Rokovanie

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Iván Fenes, ktorý prítomných srdečne privítal.

Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 11 (1 poslankyňa zo zdravotných dôvodov neprítomná – ospr.), čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

Uznesenie č. 1/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania tak, ako je v pozvánke na terajšie zasadnutie uvedené.

Uznesenie č. 2/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje nasledovné komisie v zložení:

- mandátová komisia: - jednohlasný súhlas
Ing. Mészáros Árpád
Ing. Anikó Nagy

- návrhová komisia: - jednohlasný súhlas
Ing. Györgyová Anita
Ing. Feketeová Tímea

- overovatelia zápisnice: - jednohlasný súhlas
Ing. Györgyová Anita
Ing. Feketeová Tímea

3. Kontrola plnenia uznesenia

Prednostka obecného úradu Ing. Nagy Anikó informovala prítomných o tom, že úlohou z predchádzajúcich zasadnutí bolo komisiou výstavby prerokovať dve podané žiadosti a to žiadosť XY a XY.

Uznesenie č. 3/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu komisie výstavby zriadenej pri obecnom zastupiteľstve berie na vedomie späťvzatie žiadosti XY a berie na vedomie odpredaj pozemku na parc. č. 3087/1 vo výmere 256 m² priamym predajom za cenu 20,- EUR/m², XY, bytom xxx. Všetky výdavky spojené s odpredajom (znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradiť z vlastných zdrojov.

4. Prerokovanie podaných žiadostí

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 4/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie ohlásenie zmeny v užívaní stavby a žiadosť o jej povolenie, ktorá stavba je vo vlastníctve STU Bratislava. Zmena spôsobu užívania spočíva v zmene stavby „nekryté parkovisko“ nachádzajúce sa na pozemku parc. č. 3991 v kat. úz. obce Gabčíkovo na stavbu „autocvičisko“.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 5/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia s kolaudáciou na výstavbu garáže na pozemku parc. č. 2504/3 v k.ú. obce Gabčíkovo.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 6/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Bala – byty spol. s r.o.**, so sídlom Bratislavská cesta 1941, Šamorín, berie na vedomie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 205/2/Výst/2005-003/SOÚ zo dňa 14.02.2006 a rozhodnutia č. 3240/6/VÝST/2007-003/SOÚ, zo dňa 24.09.2007 vydané mestom Dunajská Streda, Mestský úrad, Dunajská Streda, ako aj predĺženie rozhodnutia o zmenu termínu dokončenia stavby č. 240/2011-002 zo dňa 18.02.2011, na stavbu „Bytové domy“ – zmena projektu stavby 3x12 bytový nájomný dom s obecnými bytmi.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 7/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx berie na vedomie žiadosť o povolenie na odstránenie stavby – rodinný dom so súpisným číslom 1190, ktorá stavba sa nachádza na pozemku parc. č. 2618/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 8/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY** bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o zmenu stavby pred dokončením „Predajňa mäsa a rozrábka – Prístavba“, na ktorú stavbu vydala Obec Gabčíkovo stavebné povolenie pod č. 1385/2010-003/SŠÚ dňa 20.04.2011. Zmena stavby spočíva v dispozičných zmenách v pôvodnom návrhu, v rozšírení prístrešku.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 9/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Enermont s.r.o**, Hraničná 14, Bratislava, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „DS Gabčíkovo – prepojenie VN vedení, VNV, VNK“ na pozemku C parc. č. 5734/3 a 5528/48 v kat. úz. obce Gabčíkovo.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 10/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Individuálna bytová výstavba S IS v Gabčíkove – obj. SO-03 22 kV VN prípojka“ a stavbu „TS a SO-04 1 kV káblový rozvod, 1 kV prípojky a verejné osvetlenie“, na pozemkoch: parc. č. 5350/87, 5350/88, (reg.C), ktoré podľa LV č. 5420 sú vo vlastníctve Mariána Nagya a Anity Buchingerovej, 5350/89-107 (reg.C), ktoré podľa LV č. 4398 sú vo vlastníctve Ladislava Kelemena, 5351/5 (reg.C), ktoré podľa LV č. 4266 sú vo vlastníctve Mgr. Melindy Vargovej, 4408 (reg.E) (22 kV VN prípojka), ktorý podľa LV č. 1787 je vo vlastníctve obce Gabčíkovo, 3389/2, 4587 (reg.E) (22 kV VN prípojka), ktoré podľa LV č. 4587 sú vo vlastníctve SR, v správe Slovenského pozemkového fondu v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 11/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Individuálna bytová výstavba S IS v Gabčíkove – obj. SO-02 Prístupová komunikácia a spevnené plochy“, na pozemku parc. č. 5350/87 (reg.C), ktorý podľa LV č. 4272 je vo vlastníctve Mariána Nagya, 5350/88 (reg.C), ktorý podľa LV č. 5420 je vo vlastníctve Mariána Nagya a Anity Buchingerovej, 5350/67, 5350/89-107 (reg.C), ktoré podľa LV č. 4398 sú vo vlastníctve Ladislava Kelemena, 5351/5 (reg. C), ktorý podľa LV č. 4266 je vo vlastníctve Mgr. Melindy Vargovej, 3389/2 (reg.E), ktorý podľa LV č. 4587 je vo vlastníctve SR, v správe Slovenského pozemkového fondu v katastrálnom území Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č.12/1OZ/2013

Po prerokovaní návrhu **XY**, bytom xxx, týkajúceho sa schválenej predajnej ceny pozemku, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne proti neodvoláva svoje predchádzajúce uznesenie pod č. 3/7OZ/2012, teda návrh žiadateľa zamieta.

(v hlasovaní jednohlasne proti)

Uznesenie č. 13/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, schvaľuje predĺženie zmluvy o nájme nebytového priestoru v Gabčíkove, na ul. Žabia č. 1095 na dobu ďalších 5 rokov, za účelom prevádzkovania kaderníctva.

(v hlasovaní jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 14/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **RUSSEL EXPORT-IMPORT s.r.o.**, so sídlom Záhradnícka 15, Bratislava, berie na vedomie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. 205/2/Výst/2005-003/SOÚ zo dňa 14.02.2006 a rozhodnutia č. 3240/6/VÝST/2007-003/SOÚ, zo dňa 24.09.2007 vydané mestom Dunajská Streda, Mestský úrad, Dunajská Streda, ako aj predĺženie rozhodnutia o zmenu termínu dokončenia stavby č. 240/2011-002 zo dňa 18.02.2011, na stavbu „Bytové domy“ – zmena projektu stavby 3x12 bytový nájomný dom s obecnými bytmi.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 15/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **REMÉNY katolícky týždenník**, so sídlom Žiacka 4, Bratislava, súhlasí s pridelením nebytového priestoru v objekte Základnej umeleckej školy v Gabčíkove do prenájmu za účelom zriadenia a prevádzkovania redakcie katolíckeho týždenníka „REMÉNY“. Redakcia bude v budúcnosti napomáhať obci pri vydávaní Gabčíkovského spravodajcu, obnovovanie internetovej stránky obce, podávanie informácií občanom cez káblovú televíziu. Prenájom bude určený v zmysle VZN obce, a obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie režijných poplatkov. Prenájom sa schvaľuje od 01.03.2013 na dobu 5 rokov.

(v hlasovaní jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 16/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Advokátskej kancelárie JUDr. Sylvie Barciovej**, so sídlom Komenského 6331/1F, Dunajská Streda, o prehodnotenie stanoviska obecného zastupiteľstva pod č. uznesenia 5/7OZ/2012 zo dňa 29.11.2012 ohľadne výšky kúpnej ceny pozemku, obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne proti, neodvoláva svoje predchádzajúce uznesenie pod č. 5/7OZ/2012, teda žiadosť o zníženie kúpnej ceny pozemku zamieťa.

(v hlasovaní jednohlasne proti)

Uznesenie č. 17/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, xxx, v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v Gabčíkove, na ul. Krátky rad č. 1095, na dobu ďalších 5 rokov, za účelom prevádzkovania predajne a skladu.

(v hlasovaní jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 19/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na výstavbu dvojgaráže na pozemkoch parc. č. 2504/15 a 2504/18 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 20/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**., bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rekonštrukcia rodinného domu na nízkokapacitné ubytovacie zariadenie“, ktorá stavba sa nachádza na pozemku parc. č. 1190, 1191 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 21/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**., bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby – vedľajšia budova pod súpisným číslom 3182, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 22/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx berie na vedomie žiadosť o vysporiadanie vlastníckych práv a odkúpení pozemku na parc. č. 4522/19 vo výmere 27 m². Rozhodnutie vo veci žiadosti odročí a žiadosť postupuje na prerokovanie komisii výstavby a ochrany životného prostredia zriadenej pri obecnom zastupiteľstve. Návrh komisie výstavby bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.
(OZ berie žiadosť na vedomie a postupuje komisii výstavby)

Uznesenie č. 23/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia pre stavbu „4 rodinné domy v radovej zástavbe“ na pozemkoch parc. č. 5350/79,58,59,126-135 v kat. úz. obce Gabčíkovo.
(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 24/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, berie na vedomie žiadosť a schvaľuje nasledovné:

- zriadenie vecného bremena prístupu k časti pozemku na C-KN parc. č. 2187/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo,
- zriadenie vecného bremeno uloženia inžinierskej siete na pozemku parc. č. 2187/5 v kat. úz. obce Gabčíkovo
- zriadenie vecných bremien na pozemky parc. č. 2187/1, 1002, 1030/1, 2184/1, 2184/2, 2184/3, 2184/4, 2185.

(v hlasovaní jednohlasný súhlas)

Uznesenie č. 25/1OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť týkajúcu sa osadenia autoumyvárne na pozemkoch parc. č. 2046/4, 2046/6, 2047/2, 2047/3 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

(OZ berie žiadosť na vedomie)

Uznesenie č. 26/1OZ/2013

- Po prerokovaní žiadosti **Promap, s.r.o** so sídlom K. Nagya 44, Komárno, súhlasí
- s odpredajom pozemkov vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu poľnohospodárskej pôdy vo výmere 28121 m², pre usporiadanie pozemkov stavby „Spínacia stanica 400 kV Gabčíkovo,
 - s umiestnením stavby „Spínacia stanica 400 kV Gabčíkovo“ (podľa územného plánu – lokalita č. 23 – technická vybavenosť.)

(v hlasovaní jednohlasný súhlas)

5. Vyhodnotenie a schválenie plnenia rozpočtu obce za r. 2012

V tomto bode programu starosta obce rozviedol obsah programov a podprogramov rozpočtu, uviedol z akých položiek sa skladá príjmová časť ako aj výdavková časť rozpočtu. Informoval prítomných konkrétne aké práce, služby alebo výdavky sú zahrnuté pod jednotlivé programy. Naznačil, že obec nemá možnosť veľmi plánovať, nakoľko na uskutočnenie plánov nie sú zdroje. Prostriedky, ktoré sa v tomto roku ušetria na výdavkoch na futbal by obec chcela využiť na výstavbu športového ihriska s umelým trávnikom. Taktiež sa neustále zvyšujú náklady na prevádzkovanie obecných zariadení.

Nie je záujem o pridelenie priestorov do prenájmu, napr. v Dome služieb sú niektoré priestory prázdne.

Vyhodnotenie rozpočtu obce, ktoré zahrňuje plnenie rozpočtu aj MKS a TS bolo prerokované finančnou komisiou, na schôdzi ktorej boli prítomní aj riaditelia jednotlivých školských zariadení.

Predseda finančnej komisie p. Vass Vojtech informoval prítomných o tom, že na schôdzi finančnej komisie boli prerokované všetky programy a podprogramy vyhodnotenia rozpočtu a zdôvodnené prípadné nejasnosti. Riaditelia jednotlivých obecných zariadení tiež predniesli vyhodnotenie toho ktorého zariadenia ako aj plánované rozpočty na tento rok. Poznamenal, že napriek tomu, že v priebehu roka 2012 bola zmena v rozpočte, rozpočet je vyrovnaný.

Ďalej starosta obce odovzdal slovo prednostke obecného úradu, ktorá podala hodnotiacu správu k jednotlivým programom a podprogramom rozpočtu tak k príjmom, ako aj výdavkom. V ďalšom podali svoje pripomienky a dotazy poslanci k niektorým podprogramom rozpočtu a na prípadné otázky im podala odpoveď prednostka obecného úradu Ing. Nagy Anikó.

Uznesenie č. 27/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyhodnotenie rozpočtu obce na r. 2012 a v hlasovaní 10 poslancov za a 1 zdržania sa schvaľuje vyhodnotenie rozpočtu obce tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

6. Prerokovanie a schválenie rozpočtu na r. 2013

Starosta obce požiadal prítomných o podanie dotazov a pripomienok k návrhu plánu rozpočtu na r. 2013, ktorý bol písomne vopred zaslaný poslancom. Zároveň požiadal predsedu finančnej komisie, aby podal informáciu o prerokovaní návrhu plánu rozpočtu obce na r. 2013 finančnou komisiou. Predseda fin. komisie p. Vass konštatoval, že pri pláne rozpočtu na r. 2013 je už teraz zrejmé, že bude treba vykonať zmenu, pretože na výdavky platov učiteľov obec obdržala už nejaké finančné prostriedky, ale nie je jasné akým spôsobom sa tieto môžu rozdeliť a na aké obdobie nám tieto prostriedky boli poskytnuté. Pri prerokovaní návrhu rozpočtu základnej umeleckej školy tiež bolo potrebné znížiť výdavky.

Informáciu k jednotlivým programovým bodom podala prednostka obecného úradu Ing. Nagy Anikó. Dotaz mala poslankyňa Ing. Györgyová, ktorá požiada o vykonanie zmeny v návrhu rozpočtu na r. 2013 s tým, aby z plánovaných výdavkov na kultúru boli prečlenené prostriedky na výdavky na školstvo.

Uznesenie č. 28/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní podaného návrhu na vykonanie zmeny v návrhu rozpočtu na r. 2013, v hlasovaní 9 poslancov za a 2 zdržaní sa, schvaľuje predložený návrh zníženia výdavkov na kultúru s tým, že tieto prostriedky sa prečlenia do výdavkov na školstvo.

Uznesenie č. 29/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie a v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje návrh rozpočtu obce Gabčíkovo na programové obdobie 2013-2015 tak, ako je v prílohe pripojené aj so schválenou zmenou (uznesenie č. 28/1OZ/2013).

Uznesenie č. 30/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2013-2015 tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

7. Aktuality:

- vypísaný konkurz na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov

Starosta obce informoval prítomných o tom, že konkurz na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov bol vypísaný v zmysle zákona. Bola zostavená komisia na posúdenie podaných žiadostí a to v zložení:

Ing. Mészáros Arpád

Ing. Nagy Anikó

Ing. Csibová Soňa

Vidová Mária

Béli Arpád.

Po vyhlásení konkurzu bolo podaných 12 žiadostí, ktoré komisia na svojej schôdzi posúdila.

Boli zistené niektoré nedostatky, ktoré žiadatelia musia odstrániť a žiadosť doplniť.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa predloží tá žiadosť, ktorá bola komisiou umiestnená na 1. miesto. Starosta obce na mimoriadnom zasadnutí obce podá návrh na vymenovanie riaditeľa Domu Seniorov v Gabčíkove.

Uznesenie č. 31/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie informatívnu správu starostu obce o priebehu konkurzu na obsadenie funkcie riaditeľa Domu seniorov v Gabčíkove.

- schválenie plánu práce

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie plánu práce obecného zastupiteľstva – termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktorý už bol vopred zaslaný každému poslancovi.

Uznesenie č. 32/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje plán práce tak, ako je v prílohe tejto zápisnice pripojené.

- rôzne

V tomto bode programu starosta obce podal informáciu týkajúcu sa návštevy družobnej obce v Rumunsku Csíkszentmihály. Naša obec obdržala pozvanie na 16. mája 2013, kedy by mala delegácia z našej obce zavítať do družobnej obce. Zároveň informoval o tom, že občania, ktorí už dlhoročne navštevujú družobnú obec, budú zvolaní na schôdzu, na ktorej sa prerokuje kto, kedy a akým spôsobom sa vydá na cestu.

Uznesenie č. 33/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie informatívnu správu starostu obce o návšteve družobnej obce Csíkszentmihály.

8. Diskusia

Do diskusie sa z prítomných nikto neprihlásil.

9. Schválenie návrhu na uznesenie

Návrh na uznesenie vypracovaný návrhovou komisiou prečítala členka komisie Ing. Anita Györgyová.

Obecné zastupiteľstvo po vypočutí návrhu na uznesenie, uznieslo sa na nasledovnom:

Uznesenie č. 34/1OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje návrh na uznesenie tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

10. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Anikó Nagy
prednostka obecného úradu

Iván F e n e s
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anita Györgyová

Ing. Tímea Feketeová

Zapisovateľka:
Eva Vargová