

Mestský úrad G a b č í k o v o

Zn: 1/MZ/2022

V Gabčíkove, 25.2.2022

Z á p i s n i c a

z 1. zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.2.2022,
so začiatkom o 18.00 hod. vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Gabčíkove

Prítomní:

PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA – primátor mesta
Ing. Arpád Mészáros – viceprimátor
Bc. Eva Vargová – prednostka MsÚ

MVDr. Árpád Csörgő ml.
Mgr. Loránt Zalka
Bc. Juraj Vida
Robert Horváth ml.
Ing. Nikolas Dömény
Erik Horváth
Ing. Soňa Csibová
Róbert Tatai

Nepřítomná:

Ing. Tímea Feketeová - ospravedlnená

Ostatní přítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m:

1. Otvorenie - primátor
2. Schválenie programu rokovania - primátor
3. Prerokovanie podaných žiadostí - primátor
4. Kontrola plnenia uznesenia - primátor
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta za r. 2021 - hlavný kontrolór
- správa finančnej komisie
6. Prerokovanie a schválenie výstavby mosta na ul. Cintorínska - primátor
7. Určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie - primátor
8. Schválenie podania žiadosti o dotáciu na 27 b. j. na ul. Školská - primátor
9. Aktuality: - primátor
 - výstavba cyklotrasy
 - výstavba parkoviska na ul. Hlavná
 - pochovanie fašiangovej basy
 - spomienka na 15. marec
 - Deň učiteľov
 - plán práce
 - rôzne
10. Diskusia
11. Záver - primátor

Rokovanie

1. Otvorenie

Zasadnutie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA, ktorý prítomných srdečne privítal. Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 9 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášania schopné (1 poslankyňa sa ospravedlnila za neúčast').

2. Schválenie programu rokovania

Primátor mesta požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

Uznesenie č. 1/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo na základe pozmeňujúceho návrhu primátora mesta, v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje pozmeňujúci návrh k programu, aby sa po bode 7 dnešného rokovania prerokoval ďalší bod, a to: Prerokovanie a schválenie VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gabčíkovo. Zároveň schvaľuje ostatné body programu tak, ako bolo v pozvánke uvedené.

Mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania s pozmeňujúcim návrhom.

Uznesenie č. 2/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje komisie v nasledovnom zložení:

- mandátová komisia: - jednohlasný súhlas
Ing. Mészáros Arpád
Bc. Eva Vargová
- návrhová komisia: - 7 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania
Robert Tatai
Erik Horváth
- overovatelia zápisnice: - 7 poslancov za, 2 sa zdržali hlasovania
Robert Tatai
Erik Horváth

3. Prerokovanie podaných žiadostí

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí sa uznieslo a nasledovnom:

Uznesenie č. 3/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, berie na vedomie návrh na vydanie územného rozhodnutia, ktorého predmetom je líniová stavba v celkovej dĺžke 11880 m, „INS_KLASTER_GABC_04_HornyBar-Trstena_Baka_Transport“ a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 4/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Rodinné domy SO-01 a SO-02 s infraštruktúrou“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch p. č. 2472, 2504/14, 2504/24 v kat. úz. Gabčíkovo, a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 5/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, berie na vedomie návrh na vydanie územného rozhodnutia, ktorého predmetom je líniová stavba – zokruhovanie potrubí predĺžením vodovodného potrubia v ul. Lipová na existujúce potrubie v ul. Konopná v kat. úz. Gabčíkovo v dĺžke 77,3 m, a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie. (jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 6/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia s kolaudáciou pre stavbu „Zastavanie podkrovného priestoru rodinného domu“, ktorá stavba bola vykonaná na pozemku p. č. 2695/2 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 7/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia s kolaudáciou pre stavbu „Rodinný dom – prístavba garáže“, ktorá stavba bola vykonaná na pozemku p. č. 3942 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 8/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Prestavba rodinného domu na rodinný dom s tromi bytovými jednotkami“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. 598/1 a 598/5 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 9/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie Vašu žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. 685/2; 687/3; 688; 689 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 10/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu „Rozšírenie vzdušného NN vedenia“, v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 11/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom s prístreškom“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch p. č. 358/2; 359/1; 360; 361/3,4 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 12/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom s dvojgarážou“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch p. č. 2504/8-10 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 13/1MZ/2022

Po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia pre stavby

- Záhradný dom - prístavba,
- Prístrešok pre autá,
- Bazén,

ktoré stavby boli vykonané na pozemkoch p. č. 209/1,-2,-3; 210; 211 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 14/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie Vašu žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia pre stavby

- Záhradný dom,
- Prístrešok pre auto,
- Prístrešok pre domáce náradie,

ktoré stavby boli vykonané na pozemkoch p. č. 2504/96,-97,-131 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 15/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom s vedľajšou budovou“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch p. č. 934/6; 934/5; 1008/8; 1008/12 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 16/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Prestavba rodinného domu“, ktorá stavba sa nachádza na pozemkoch p. č. 2945/1 a 2946 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 17/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Garáž a krytá terasa k rekreačnej chaty“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch p. č. 645/3, /4, /5, /6, /7 a 4648 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 18/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť a súhlasí s napojením siete verejného osvetlenia k poz. parc. č. 3203/6, 3314/5, 3314/8, 3316/1, 3316/6 v kat. úz. Gabčíkovo, z existujúcej siete verejného osvetlenia mesta Gabčíkovo s podmienkou, že po vybudovaní a kolaudovaní stavby prístupová komunikácia, k projektu „4RD s technickou infraštruktúrou“, žiadateľka/investor odpredá vyššie uvedené pozemky do vlastníctva mesta Gabčíkovo za symbolickú cenu 1,- €.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 19/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie žiadosť a súhlasí s napojením siete verejného osvetlenia k poz. parc. č. 3203/6, 3314/5, 3314/8, 3316/1, 3316/6 v kat. úz. Gabčíkovo, z existujúcej siete verejného osvetlenia mesta Gabčíkovo s podmienkou, že po vybudovaní a kolaudovaní stavby prístupová komunikácia, k projektu „4RD s technickou infraštruktúrou“, žiadateľka/investor odpredá vyššie uvedené pozemky do vlastníctva mesta Gabčíkovo za symbolickú cenu 1,- €.
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 20/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti XY, berie na vedomie záujem žiadateľky o odkúpenie pozemku p. č. 6068/107 o výmere 320 m², v kat. úz. Gabčíkovo. (viď uznesenie č. 26/1MZ/2022).
(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 21/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní žiadosti Vodohospodárskej výstavby, š. p. P.O.BOX45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava, berie na vedomie žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pre stavbu „SVD G-N, VE Gabčíkovo – rekonštrukcia ORL“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. KN C stav 5528/32 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 22/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie oznámenie XY, Gabčíkovo – žiadosť – organizovanie verejného podujatia – akcie „Bősiek – Bösért 12“ – v Amade parku Gabčíkovo od 10.6.2022 do 12.6.2022.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 23/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie žiadosť XY, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Vjazd na pozemok“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. 883/1; 883/2; 884/1; 884/2 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 24/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie žiadosť XY, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Samoobslužná čerpacia stanica PHM“, ktorá stavba sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. 3520/1 a 3521/2 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 25/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní berie na vedomie žiadosť XY, o vydanie dodatočného stavebného povolenia pre stavby:

- záhradný domček,
- prístavba vedľajšej budovy
- prístavba pergoly a bazéna k vedľajšej stavbe,

ktorá stavba sa uskutočnila na pozemkoch parc. č. 3771; 3770/2,-3; 3772/2 v kat. úz. Gabčíkovo a postupuje Spoločnému stavebnému úradu v Dunajskej Strede na ďalšie vybavenie.

(jednohlasne berie na vedomie)

Uznesenie č. 26/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v súlade s ustanovením § 9a ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje zámer mesta Gabčíkovo odpredať pozemok priamym predajom, a to pozemok parc. č. 6068/107 vo výmere 2322 m², v kat. úz. Gabčíkovo, za cenu min. 50,- €/m². Zároveň schvaľuje zverejniť zámer v zmysle zákona, s lehotou na doručenie cenových ponúk záujemcov do 15 dní odo dňa zverejnenia zámeru. (jednohlasný súhlas)

4. Kontrola plnenia uznesenia

Kontrolu plnenia uznesenia vykonal primátor mesta.

Uznesenie č. 27/1MZ/2022

Primátor mesta konštatoval, že všetky úlohy uložené na predchádzajúcich zasadnutiach mestského zastupiteľstva sú splnené.

5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta za r. 2021 - správa finančnej komisie

Písomné vypracovanie vyhodnotenia plnenia rozpočtu poslanci obdržali spolu s pozvánkou na terajšie zasadnutie mestského zastupiteľstva. Rozpočet bol plnený v zmysle schváleného plánu rozpočtu na r. 2021, podiel z výnosu DPFO, ako aj úhrada daní od obyvateľov boli plnené dobre. Príjmy mesta sa skladajú v značnej miere z príjmov daní z nehnuteľností, z nájomného, z poplatkov, zo služieb, zo štátnej dotácie na prevádzkovanie mestských zariadení. Výdavky zahŕňajú mzdy, náklady na projekty, propagandu, režijné náklady, služby, požiarna ochrana, údržba miestnych komunikácií, výstavba nájomných bytov, prevádzkovanie mestských zariadení, výdavky na šport a kultúru, údržba verejnej zelene a priestranstiev, verejné osvetlenie, činnosť mestského úradu, bankové poplatky, úver, sociálna oblasť atď. Hlavný kontrolór považuje plnenie rozpočtu za veľmi dobré. Vlastné príjmy mesta sú prekročené, minimálne neplnenie môžeme sledovať u ZpS, avšak toto neplnenie je z dôvodu pandémie COVID-19, kedy nebolo možné prijať nových klientov. V prípade výdavkov môžeme zistiť úsporu, vzhľadom nato, že väčšinu tradičných aj naplánovaných podujatí nebolo možné uskutočniť z dôvodu pandémie.

Plnenie rozpočtu bolo prerokované finančnou komisiou, ktorá doporučuje schváliť plnenie rozpočtu mesta za r. 2021 tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

Uznesenie č. 28/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní, v hlasovaní jednohlasne berie na vedomie plnenie rozpočtu mesta tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

6. Prerokovanie a schválenie výstavby mosta na ul. Cintorínska

V tomto bode programu primátor mesta informoval prítomných o zámere mesta zabezpečiť rekonštrukciu mosta pri ul. Cintorínska v Gabčíkove. Projektová dokumentácia je objednaná, mala by byť vyhotovená do konca mesiaca február 2022. Po obdržaní projektovej dokumentácie bude potrebné zabezpečiť administratívne záležitosti – povolenia, až potom bude možné pristúpiť k samotnej výstavbe. V súčasnosti je veľmi ťažké posúdiť finančnú stránku, konkrétne výšku finančných nákladov na stavbu, nakoľko ceny stavebných materiálov ako aj prác sa neustále

zvyšujú. Rekonštrukcia mosta je nevyhnutná, nakoľko súčasný bol už viackrát rekonštruovaný a aj z dôvodu, že mesto plánuje výstavbu nového zariadenia pre seniorov a to na území bývalého Zdravotného strediska. Tieto objekty budú zbúrané, bude prebiehať nová výstavba ku ktorým premávku nákladnými vozidlami bude možné zabezpečiť iba cez spomínaný most. Aj z uvedeného dôvodu je nutné vykonať rekonštrukciu a vybudovať pevný, stabilný most. Na rezervnom fonde mesto má k dispozícii finančné prostriedky, ktoré mesto bude môcť využiť na horeuvedený účel. V ďalšom viceprimátor mesta podal informáciu o parametroch nového mosta. Most po rekonštrukcii by mal rozmery 9 m široký, 7,5 m dlhý, s dvomi rovnocennými obojstrannými jazdnými pruhmi a chodníkom. Cenu je možné len odhadnúť, v súčasnosti cca 1500,- €/m² - zhruba 137.000,- €.

Uznesenie č. 29/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní, v hlasovaní jednohlasne za, v zmysle horeuvedených informácií primátora a viceprimátora mesta, schvaľuje zámer mesta Gabčíkovo vykonať úplnú rekonštrukciu mosta pri kostole, pri ul. Cintorínska v Gabčíkove.

7. Určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie

Primátor mesta podal prítomným informáciu o tom, že terajšie mestské zastupiteľstvo má za úlohu určiť počet volebných obvodov v meste a počet poslancov na celé ďalšie – nové volebné obdobie, ako aj určiť rozsah výkonu funkcie – úväzku primátora na celé funkčné obdobie.

Uznesenie č. 30/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za (9 poslancov), schvaľuje vytvorenie 1 (jedného) volebného obvodu v meste Gabčíkovo, určenie počtu poslancov v počte 12 poslancov na celé volebné obdobie od r. 2022.

V ďalšom primátor mesta požiadal prítomných o prerokovanie a schválenie platu primátora a viceprimátora na ďalšie – nové volebné obdobie od r. 2022.

Uznesenie č. 31/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za (9 poslancov), schvaľuje :

- v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom doterajším mestským zastupiteľstvom najneskôr 90 dní pred novými voľbami (voľby do samosprávy obcí v r. 2022) schvaľuje mesačný **plat primátora PhDr. Ivána Fenesa LL.M, MBA** nasledovne:
- podľa počtu obyvateľov z 9 možných tried bude zaradený do 5. triedy, ktorá stanovuje koeficient priemerného platu v národnom hospodárstve, ktorý je v danom prípade 2,60,
- **základný plat** je násobok priemerného platu občana v národnom hospodárstve (ktorého výška v r. 2021 je 1.211,- EUR) a koeficientu zaradenia podľa počtu obyvateľov v meste (2,60 násobok). V zmysle § 4 od. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. mestské zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie základného platu o 33,5 %,
- plat primátora nadobúda účinnosť v zmysle zákona odo dňa schválenia mestským zastupiteľstvom. Valorizácia schválenej výšky platu primátora sa v budúcnosti bude určovať v zmysle štatistic. úradom potvrdeného násobku priemerného platu občana v národ. hospodárstve,

- pracovný úväzok viceprimátora na plný pracovný úväzok (100 %) a **plat viceprimátora** mesta schvaľuje vo výške 70 % z platu primátora mesta,
 - odmenu za výkon činnosti podľa osobi. predp. vo výške 421,- € (vykonávanie sobáš. obradov).
- Plat viceprimátora nadobúda účinnosť v zmysle zákona odo dňa schválenia mestským zastupiteľstvom. Valorizácia schválenej výšky platu viceprimátora sa v budúcnosti bude určovať v zmysle štatistic. úradom potvrdeného násobku priemerného platu občana v národ. hospodárstve.

8. Prerokovanie a schválenie VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Gabčíkovo na rok 2022 a VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gabčíkovo

Primátor mesta požiadal prítomných o podanie pripomienok a dotazov k návrhom VZN :

- návrh „Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/1179/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Gabčíkovo na rok 2022,
- návrh „Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/1179/2022 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gabčíkovo.

Uznesenie č. 32/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní, v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje predložený materiál:

- návrh „Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/1179/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Gabčíkovo na rok 2022,
- návrh „Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/1179/2022 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Gabčíkovo bez pripomienok a dotazov.

9. Schválenie podania žiadosti o dotáciu na 27 b. j. na ul. Školská

V tomto bode programu primátor mesta PhDr. Iván Fenes informoval prítomných o zámere obstarat' ďalších 27 b.j.. Mesto by malo záujem zakúpiť z dotácie ďalších novovybudovaných 27 b. j. na ul. Školská v Gabčíkove a to:

- bytový dom 9 b.j. nachádzajúci sa na parc. reg. „C“, parc. č. 2565/5 o výmere 235 m², súpisné číslo stavby 1664 v obci Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, na liste vlastníctva (LV) číslo 6297 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom;
- bytový dom 18 b.j. nachádzajúci sa na parc. reg. „C“, parc. č. 2565/7 o výmere 465 m², súpisné číslo stavby 1665 v obci Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, na liste vlastníctva (LV) číslo 6298 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom, vrátane technickej vybavenosti a pozemkov na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru.

Uznesenie č. 33/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní, v hlasovaní jednohlasne za, v zmysle horeuvedených informácií primátora a viceprimátora mesta, schvaľuje obstaranie nájomných bytov za nasledujúcich podmienok:

1. Účel:

Kúpa nájomných bytov

- v bytovom dome 9 b.j. nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“, parc. č. 2565/5 o výmere 235 m², súpisné číslo stavby 1664 v obci Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, na liste vlastníctva (LV) číslo 6297 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom,
- v bytovom dome 18 b.j. nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“, parc. č. 2565/7 o výmere 465 m², súpisné číslo stavby 1665 v obci Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, na liste vlastníctva (LV) číslo 6298 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom.

vrátane technickej vybavenosti a pozemkov na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru.

Bytový dom - 9 b.j., Bytový dom - 18 b.j. a technická vybavenosť boli postavené v súlade s projektovou dokumentáciou stavby „Bytové domy – zmena projektu“, vypracovanej Adif s.r.o., Klariská 12, 811 01 Bratislava. Za účelom realizácie stavby bolo dňa 14.02.2006 vydané Mestom Dunajská Streda ako príslušným stavebným úradom stavebné povolenie č. 205/2/Výst/2005-003/SOÚ, ktoré stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.02.2006. Ďalšími Rozhodnutiami boli povolené zmeny stavby resp. zmena termínov dokončenia stavby:

Číslo	Dátum	Vydal
3240/6/VÝST/2007-003/SOÚ	právoplatnosti	Mesto Dunajská
240/2011-002	24.09.2007	Streda
51/2013-002	31.03.2011	Obec Gabčíkovo
2819/298/2014-002	19.02.2013	Obec Gabčíkovo
2204/2015-002	21.02.2014	Obec Gabčíkovo
2205/2015-002	10.03.2016	Mesto Gabčíkovo
3144/GA/759/2017/033-LSzI-002		Mesto Gabčíkovo
6254/GA/2222/2019/033-LSzI-002	09.05.2018	Mesto Gabčíkovo
7471/GA/1393/2020/033-LSzI-003	19.02.2020	Mesto Gabčíkovo
	09.09.2020	Mesto Gabčíkovo

Kolaudačné rozhodnutia vydané na stavbu:

Číslo	Dátum	Vydal
9623/GA/2280/2021/033-HJ-004	právoplatnosti	Mesto Gabčíkovo
9672/GA/2344/2021/033-HJ-004	09.11.2021	Mesto Gabčíkovo
	08.11.2021	

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s investičným zámerom realizovať kúpu doleuvedených nehnuteľností:

Obstaranie nájomných bytov na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru medzi Mestom Gabčíkovo (ako Kupujúci) a **BALA – byty, s.r.o.** so sídlom Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín, IČO: 36 790 061, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vl. Č. 20193/T (ako Predávajúci) za celkovú kúpnu cenu **2 070 734,92 €** vrátane DPH, zloženej z ceny bytov, technickej vybavenosti a z ceny pozemkov, z čoho:

	Cena bez DPH	Cena s DPH
<u>BYTY</u> (spolu)	1.475.489,40	1.770.587,28
<u>9. b. j.</u>		
1	61 248,92	73 498,70
2	34 521,21	41 425,45
3	61 149,00	73 378,80
4	61 248,92	73 498,70
5	34 521,21	41 425,45
6	72 439,58	86 927,50
7	60 059,91	72 071,89
8	40.279,89	48.335,87
9	34 181,49	41 017,79
<u>18. b. j.</u>		
1	61 248,91	73 498,70
2	34 731,03	41 677,24
3	61 149,00	73 378,80
4	61 248,91	73 498,70
5	34 731,03	41 677,24
6	72 439,58	86 927,50
7	60 059,91	72 071,89
8	34 980,83	41 976,99
9	71 930,01	86 316,01
10	61 248,92	73 498,70
11	34 731,03	41 677,24
12	61 149,00	73 378,80
13	61 248,92	73 498,70
14	34 731,03	41 677,24
15	72 439,58	86 927,50
16	60 059,91	72 071,89
17	34 980,83	41 976,99
18	71 930,01	86 316,01
Vlastné zdroje		7,28 €
<u>POZEMOK:</u>		
Zastavaná plocha pod bytovými domami: 700 m2 x 70,84 = 49 588,00 (41 323,33 € bez DPH)		
Pozemok pod technickou vybavenosťou a príslušenstvom pozemky: 996 m2 x 70,84 = 70 556,64 (58 797,20 € bez DPH)		
Spolu:		120 144,64 (100 120,53 € bez DPH)

Technická vybavenosť:

Verejný vodovod a vodovodná prípojka: DPH)	46 800,00 (39 000,00 € bez
Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka: DPH)	64 800,00 (54 000,00 € bez
Odstavná plocha vrátane príjazdu z miestnej komunikácie: DPH)	68 400,00 (57 000,00 € bez
Prístrešok pre nádoby na komunálny odpad	1,00 (0,83 € bez DPH)
Dažďová kanalizácia s ORL	1,00 (0,83 € bez DPH)
Verejné osvetlenie	1,00 (0,83 € bez DPH)
Spolu: DPH)	180 003,00 (150 002,49 € bez

2. Zmluva:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru uzatvorenej medzi Mestom Gabčíkovo (ako Kupujúci) a BALA – byty, s.r.o. (ako Predávajúci) predmetom ktorej je kúpa nasledujúcich nehnuteľností:

A) BYTY**A) 1. Bytový dom 9 b.j.**

1. **2 – izbový byt č. 1 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 1, na 1. p. je **61,30 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,30 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6130/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6130/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6130/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
1	A1-01	vstupná hala	5,85
	A1-02	kobka	1,00
	A1-03	WC	1,35
	A1-04	kuchyňa	9,00
	A1-05	obývací izba	22,80
	A1-06	spálňa	17,35
	A1-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

2. **1 – izbový byt č. 2 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 2, na 1.p. je **34,55 m²** z toho obytná plocha bytu je **34,55 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3455/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3455/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3455/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
2	A2-01	vstupná hala	2,65
	A2-02	kobka	1,60
	A2-03	kúpeľňa	3,65
	A2-04	obývacia izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,55

3. **3 – izbový byt č. 3 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 3, na 1.p. je **61,20 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,20 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6120/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6120/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6120/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
3	A3-01	vstupná hala	7,50
	A3-02	kobka	1,90
	A3-03	obývacia izba	17,90
	A3-04	kuchyňa	11,40
	A3-05	kúpeľňa	3,70
	A3-06	spálňa	17,35
	A3-07	WC	1,45
Úžitková plocha bytu/NP			61,20

4. **2-izbový byt č. 4 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 4, na 2. p. je **61,30 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,30 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6130/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6130/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6130/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
4	A4-01	vstupná hala	5,85
	A4-02	kobka	1,00
	A4-03	WC	1,35
	A4-04	kuchyňa	9,00
	A4-05	obývacia izba	22,80
	A4-06	spálňa	17,35
	A4-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

5. **1- izbový byt č. 5 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 5, na 2.p. je **34,55 m²** z toho obytná plocha bytu je **34,55 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3455/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3455/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3455/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
5	A5-01	vstupná hala	2,65
	A5-02	kobka	1,60
	A5-03	kúpeľňa	3,65
	A5-04	obývacia izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,55

6. **3- izbový byt č. 6 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 6, na 2.p. je **72,50 m2** z toho obytná plocha bytu je **72,50 m2**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **7250/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **7250/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **7250/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
6	A6-01	vstupná hala	5,85
	A6-02	kobka	1,00
	A6-03	WC	1,35
	A6-04	kuchyňa	9,00
	A6-05	obývacia izba	22,80
	A6-06	Kúpeľňa	3,70
	A6-07	detská izba	15,40
	A6-08	spálňa	13,40
Úžitková plocha bytu/NP			72,50

7. **2- izbový byt č. 7 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 7, na 3. p. je **60,11 m2** z toho obytná plocha bytu je **60,11 m2**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6011/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6011/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6011/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
7	A7-01	vstupná hala	5,85
	A7-02	kobka	1,00
	A7-03	WC	1,35
	A7-04	kuchyňa	9,21
	A7-05	obývacia izba	21,85
	A7-06	spálňa	16,90
	A7-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			60,11

8. **1 – izbový byt č. 8 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 8, na 3.p. je **34,21 m2** z toho obytná plocha bytu je **34,21 m2**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3421/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3421/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3421/49086**

9.

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
8	A8-01	vstupná hala	4,46
	A8-02	kúpeľňa	3,65
	A8-03	obývacia izba s kuchyňou	26,10
Úžitková plocha bytu/NP			34,21

10. **3 – izbový byt č. 9 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 9, na 3.p. je **71,14 m2** z toho obytná plocha bytu je **71,14 m2**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1664**, orientačné č. stavby: **35**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **7114/49086**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **7114/49086** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **7114/49086**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
9	A9-01	vstupná hala	5,85
	A9-02	kobka	1,00
	A9-03	WC	1,35
	A9-04	kuchyňa	9,21
	A9-05	obývacia izba	21,85
	A9-06	Kúpeľňa	3,70
	A9-07	detská izba	15,13
	A9-08	spálňa	13,05
Úžitková plocha bytu/NP			71,14

A) **2. Bytový dom 18 b.j.**

1. **2 – izbový byt č. 1 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 1, na 1. p. je **61,30 m2** z toho obytná plocha bytu je **61,30 m2**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6130/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6130/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6130/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m2
1	A1-01	vstupná hala	5,85
	A1-02	kobka	1,00
	A1-03	WC	1,35
	A1-04	kuchyňa	9,00
	A1-05	obývacia izba	22,80
	A1-06	spálňa	17,35
	A1-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

2. **1 – izbový byt č. 2 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 2, na 1.p. je **34,76 m²** z toho obytná plocha bytu je **34,76 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3476/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3476/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3476/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
2	A2-01	vstupná hala	4,46
	A2-02	kúpeľňa	3,65
	A2-03	obývacia izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,76

3. **3 – izbový byt č. 3 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 3, na 1.p. je **61,20 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,20 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6120/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6120/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6120/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
3	A3-01	vstupná hala	7,50
	A3-02	kobka	1,90
	A3-03	obývacia izba	17,90
	A3-04	kuchyňa	11,40
	A3-05	kúpeľňa	3,70
	A3-06	spálňa	17,35
	A3-07	WC	1,45
Úžitková plocha bytu/NP			61,20

4. **2-izbový byt č. 4 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 4, na 2. p. je **61,30 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,30 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6130/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6130/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6130/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
4	A4-01	vstupná hala	5,85
	A4-02	kobka	1,00
	A4-03	WC	1,35
	A4-04	kuchyňa	9,00
	A4-05	obývacia izba	22,80
	A4-06	spálňa	17,35
	A4-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

5. **1- izbový byt č. 5 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 5, na 2.p. je **34,76 m²** z toho obytná plocha bytu je **34,76 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3476/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3476/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3476/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
5	A5-01	vstupná hala	4,46
	A5-02	kúpeľňa	3,65
	A5-03	obývacia izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,76

6. **3- izbový byt č. 6 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 6, na 2.p. je **72,50 m²** z toho obytná plocha bytu je **72,50 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **7250/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **7250/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **7250/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
6	A6-01	vstupná hala	5,85
	A6-02	kobka	1,00
	A6-03	WC	1,35
	A6-04	kuchyňa	9,00
	A6-05	obývacia izba	22,80
	A6-06	Kúpeľňa	3,70
	A6-07	detská izba	15,40
	A6-08	spálňa	13,40
Úžitková plocha bytu/NP			72,50

7. **2- izbový byt č. 7 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 7, na 3. p. je **60,11 m²** z toho obytná plocha bytu je **60,11 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6011/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6011/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6011/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
7	A7-01	vstupná hala	5,85
	A7-02	kobka	1,00
	A7-03	WC	1,35
	A7-04	kuchyňa	9,21
	A7-05	obývacia izba	21,85
	A7-06	spálňa	16,90
	A7-07	Kúpeľňa	3,95

Úžitková plocha bytu/NP	60,11
--------------------------------	--------------

8. **1 – izbový byt č. 8 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 8, na 3.p. je **35,01 m²** z toho obytná plocha bytu je **35,01 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3501/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3501/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3501/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
8	A8-01	vstupná hala	4,46
	A8-02	kúpeľňa	3,65
	A8-03	obývacia izba s kuchyňou	26,90
Úžitková plocha bytu/NP			35,01

9. **3 – izbový byt č. 9 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 9, na 3.p. je **71,99 m²** z toho obytná plocha bytu je **71,99 m²**. Vchod: **1**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **39**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **7199/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **7199/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **7199/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
9	A9-01	vstupná hala	5,85
	A9-02	kobka	1,00
	A9-03	WC	1,35
	A9-04	kuchyňa	9,21
	A9-05	obývacia izba	22,70
	A9-06	Kúpeľňa	3,70
	A9-07	detská izba	15,13
	A9-08	spálňa	13,05
Úžitková plocha bytu/NP			71,99

10. **2 – izbový byt č. 10 v podiele 1/1**, celková podlahová plocha bytu č. 1, na 1. p. je **61,30 m²** z toho obytná plocha bytu je **61,30 m²**. Vchod: **2**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **37**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **6130/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **6130/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **6130/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
10	B1-01	vstupná hala	5,85
	B1-02	kobka	1,00
	B1-03	WC	1,35
	B1-04	kuchyňa	9,00
	B1-05	obývacia izba	22,80
	B1-06	spálňa	17,35
	B1-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

11.1 – izbový byt č. 11 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 2, na 1.p. je 34,76 m² z toho obytná plocha bytu je 34,76 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 3476/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 3476/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 3476/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
11	B2-01	vstupná hala	4,46
	B2-02	kúpeľňa	3,65
	B2-03	obývacia izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,76

12.3 – izbový byt č. 12 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 3, na 1.p. je 61,20 m² z toho obytná plocha bytu je 61,20 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 6120/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 6120/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 6120/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
12	B3-01	vstupná hala	7,50
	B3-02	kobka	1,90
	B3-03	obývacia izba	17,90
	B3-04	kuchyňa	11,40
	B3-05	kúpeľňa	3,70
	B3-06	spálňa	17,35
	B3-07	WC	1,45
Úžitková plocha bytu/NP			61,20

13.2-izbový byt č. 13 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 4, na 2. p. je 61,30 m² z toho obytná plocha bytu je 61,30 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 6130/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 6130/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 6130/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
13	B4-01	vstupná hala	5,85
	B4-02	kobka	1,00
	B4-03	WC	1,35
	B4-04	kuchyňa	9,00
	B4-05	obývacia izba	22,80
	B4-06	spálňa	17,35
	B4-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			61,30

14. 1- izbový byt č. 14 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 5, na 2.p. je 34,76 m² z toho obytná plocha bytu je 34,76 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 3476/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 3476/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 3476/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
14	B5-01	vstupná hala	4,46
	B5-02	kúpeľňa	3,65
	B5-03	obývací izba s kuchyňou	26,65
Úžitková plocha bytu/NP			34,76

15. 3- izbový byt č. 15 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 6, na 2.p. je 72,50 m² z toho obytná plocha bytu je 72,50 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 7250/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 7250/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 7250/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
15	B6-01	vstupná hala	5,85
	B6-02	kobka	1,00
	B6-03	WC	1,35
	B6-04	kuchyňa	9,00
	B6-05	obývací izba	22,80
	B6-06	Kúpeľňa	3,70
	B6-07	detská izba	15,40
	B6-08	spálňa	13,40
Úžitková plocha bytu/NP			72,50

16. 2- izbový byt č. 16 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 7, na 3. p. je 60,11 m² z toho obytná plocha bytu je 60,11 m². Vchod: 2, súpisné č. stavby : 1665, orientačné č. stavby: 37, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: 6011/98586, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: 6011/98586 veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom 6011/98586

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
16	B7-01	vstupná hala	5,85
	B7-02	kobka	1,00
	B7-03	WC	1,35
	B7-04	kuchyňa	9,21
	B7-05	obývací izba	21,85
	B7-06	spálňa	16,90
	B7-07	Kúpeľňa	3,95
Úžitková plocha bytu/NP			60,11

17. 1 – izbový byt č. 17 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 8, na 3.p. je **35,01 m²** z toho obytná plocha bytu je **35,01 m²**. Vchod: **2**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **37**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **3501/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **3501/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **3501/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
17	B8-01	vstupná hala	4,46
	B8-02	kúpeľňa	3,65
	B8-03	obývacia izba s kuchyňou	26,90
Úžitková plocha bytu/NP			35,01

18. 3 – izbový byt č. 18 v podiele 1/1, celková podlahová plocha bytu č. 9, na 3.p. je **71,99 m²** z toho obytná plocha bytu je **71,99 m²**. Vchod: **2**, súpisné č. stavby : **1665**, orientačné č. stavby: **37**, prevádzaný spoluvlastnícky podiel: **7199/98586**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu: **7199/98586** veľkosť spoluvlastníckeho podielu na pozemku zastavanom domom **7199/98586**

Označenie	Číslo miestnosti	Účel miestnosti	INT. / m ²
18	B9-01	vstupná hala	5,85
	B9-02	kobka	1,00
	B9-03	WC	1,35
	B9-04	kuchyňa	9,21
	B9-05	obývacia izba	22,70
	B9-06	Kúpeľňa	3,70
	B9-07	detská izba	15,13
	B9-08	spálňa	13,05
Úžitková plocha bytu/NP			71,99

B) Pozemok

Pozemky v obci Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, na liste vlastníctva (LV) číslo **4230** vedenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálnym odborom

parc. č.	parc.reg. C/E	výmera v m ²	druh pozemku	obec / katastr. územie	okres
2565/8	C	80	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/9	C	136	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/10	C	81	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/11	C	62	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/13	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda

2565/14	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/15	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/16	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/17	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
1265/18	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/22	C	12	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/40	C	23	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/41	C	32	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/42	C	37	Ostatná plocha	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/43	C	21	Ostatná plocha	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/44	C	117	Ostatná plocha	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/45	C	90	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/48	C	60	Ostatná plocha	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/49	C	44	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/54	C	4	Ostatná plocha	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/55	C	24	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/57	C	59	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda
2565/58	C	42	Zastavaná plocha a nádvorie	Gabčíkovo/Gabčíkovo	Dunajská Streda

C) Technická vybavenosť

1. Vodovodná prípojka pozostáva z rúr HDPE na vodu PE100 PN10 SDR11 63x5,8 mm o celkovej dĺžke **52,00 m**.
2. Kanalizačná prípojka pozostáva z Rúry kanalizačnej PVC-U gravitačná, hladká SN4 - KG, ML - viacvrstvová, DN 160 o dĺžke **28,20 m** a z rúry kanalizačnej PVC-U gravitačná, hladká SN4 - KG, ML - viacvrstvová, DN 200 i dĺžke **51,05 m**, celkom **79,25 m**

3. Odstavné plochy vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie v celkovej výmere **443m²** pozostávajú z asfaltového betónu, vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm o ploche **359,00 m²** nachádzajúcich sa na pozemkoch 2565/8 o výmere 80m², 2565/9 o výmere 136m², 2565/10 o výmere 81m², 2565/11 o výmere 62m² a zo zámkovej dlažby – dlažba betónová škárová hr. 80 mm o ploche **84,00 m²**, nachádzajúcich sa na pozemkoch 2565/13 o výmere 12m², 2565/14 o výmere 12m², 2565/15 o výmere 12m², 2565/16 o výmere 12m², 2565/17 o výmere 12m², 2565/18 o výmere 12m², 2565/22 o výmere 12m².
4. Prístrešok pre nádoby na komunálny odpad pozostáva z ocelevej konštrukcie bez brány.
5. Dažďová kanalizácia pozostáva z PVC-U z profilu DN 160 o dĺžke 186,85 m so vsakovacími blokmi a ORL.
6. Verejné osvetlenie tvoria štyri stožiare.

3. Financovanie:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje spôsob financovania nasledujúcim spôsobom:

- a) Spôsob financovania obstarania bytov v bytovom dome vo výške **1.770.587,28,- €** s DPH:
 - aa) úver zo Štát. fondu rozvoja bývania v podiele 65%, v konkrétnej výške **1.150.880,- €**,
 - ab) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky v podiele 35%, v konkrétnej výške **619 700,00,- €**,
 - ac) vlastné rozpočtové prostriedky Mesta Gabčíkovo vo výške **7,28,- €**.
- b) Spôsob financovania obstarania pozemku vo výške **120 144,64 €** s DPH:
 - aa) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania v podiele 100%, v konkrétnej výške **120 140,00 €**,
 - ac) vlastné rozpočtové prostriedky Mesta Gabčíkovo vo výške **4,64 €**.
- c) Spôsob financovania technickej vybavenosti vo výške **180.003,00,- €**
 - aa) úver zo Štát. fondu rozvoja bývania v podiele 75%, v konkrétnej výške **135.000,- €**,
 - ab) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške **29.710,00,- €**,
 - ac) vlastné rozpočtové prostriedky Mesta Gabčíkovo vo výške **15.293,00,- €**.
 - ad) v prípade, ak nebude poskytnutá dotácia vo výške 29 710,00 €, vlastné prostriedky vo výške 45 003,00 €

4. Zabezpečenie záväzku a zriadenie záložného práva:

- a) Mesto sa zaväzuje zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
- b) Mesto sa zaväzuje zriadiť záložné právo na nehnuteľnosti uvedené v bode 2. A) Byty A) 1. Bytový dom 9 b.j. a A)2. Bytový dom 18 b.j. a v bode 2. B) Pozemky, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

5. Závazky:

V nadväznosti na schválenie investičného zámeru ohľadne obstarania nájomných bytov, mestské zastupiteľstvo súhlasí a schvaľuje prijatie nasledujúcich záväzkov:

- a) **Mesto sa zaväzuje, že pri prenájme** bytov a uzatváraní nájomných zmlúv **bude dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov**, predovšetkým § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- b) **Mesto sa zaväzuje dodržiavať nájomný charakter** bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy.
- c) **Mesto schvaľuje** zriadenie záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom, resp. spoluvlastníckeho podielu na pozemku a pozemku s technickou vybavenosťou a príslušenstvom pozemkov.
- d) **Mesto schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie dotácie** na obstaranie nájomných bytov a technickej vybavenosti podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie.
- e) **Mesto schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie podpory** na obstaranie nájomných bytov, technickej vybavenosti a pozemku podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. a súhlasí s podmienkami na poskytnutie podpory.
- f) **Mesto schvaľuje** zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Gabčíkovo počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečí splácania poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti.

- zároveň mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje, aby v prípade obdržania dotácie, tri splátky úveru vo výške cca 3806,- € boli zmenou rozpočtu mesta zapracované do rozpočtu mesta na rok 2022.

10. Aktuality

- výstavba cyklotrasy

Primátor mesta informoval prítomných o ďalšej etape plánovanej výstavby komunikácie pre cyklistov v rámci projektu s názvom „Cyklotrasy bez hraníc v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko“ – plánovaná výstavba nemotoristickej komunikácie pre cyklistov. Cyklotrasa by viedla aj cez naše mesto na Bratislavskej ulici, smerom na Vodné dielo Gabčíkovo. V súčasnosti sú ešte v priebehu pozemkové úpravy, samotná výstavba by sa mohla začať v tomto roku.

Uznesenie č. 34/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu primátora mesta o priebehu plánovanej výstavby nemotoristickej komunikácie pre cyklistov v rámci projektu „Cyklotrasy bez hraníc v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko“ a súhlasí s plánovanou investíciou.

- výstavba parkoviska na ul. Hlavná v Gabčíkove

Primátor mesta podal informáciu ohľadne plánovanej výstavby ďalších nových parkovísk na ul. Hlavná. Výstavba nových parkovísk by bola na úseku pozdĺž hlavnej cesty na ulici Hlavná, ako pokračovanie už jestvujúcich parkovísk smerom na obec Ňarad. Začiatok výstavby sa plánuje na jar tohto roku.

Uznesenie č. 35/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu primátora mesta o plánovanej výstavbe nových parkovísk na ul. Hlavná v Gabčíkove a súhlasí s plánovanou investíciou.

- pochovanie fašiangovej basy

V ďalšom primátor mesta informoval prítomných a zároveň pozýva každého na tradičné oslavy „Pochovania fašiangovej basy“, ktoré sa uskutočnia dňa 1.3.2022 pri objekte Csemadoku a príľahlom priestranstve, s pestrým kultúrnym programom, stravou a občerstvením.

Uznesenie č. 36/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu primátora mesta a jednohlasne súhlasí s usporiadaním tradičných osláv „Pochovania fašiangovej basy“, 1.3.2022 pri objekte Csemadoku a príľahlom priestranstve v zmysle informácie primátora.

- spomienka na 15. marec

Primátor mesta podal informáciu o usporiadaní osláv 15. marca. Oslava sa bude konať dňa 13. marca 2022 v nedeľu, s tradičným programom pri pomníku „Turul“ pri kultúrnom dome. V rámci kultúrneho programu sa uskutoční kladenie vencov, vystúpi spevácky zbor Kék Duna, vystúpia členovia skautského zboru, Bósi Szabó László a Dóka Zsuzsa. Po slávnostnom programe tradične sa uskutoční členská schôdza Základnej organizácie Csemadok v Gabčíkove.

Uznesenie č. 37/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o príprave osláv 15. marca a jednohlasne súhlasí so zabezpečením kultúrneho programu na spomínané podujatie.

- Deň učiteľov

Primátor mesta podal informáciu o usporiadaní oslavy Dňa učiteľov, a to dňa 28. marca 2022 o 17.00 hod. tradične v Mestskom kultúrnom stredisku. Ako poďakovanie za prácu pedagógom a nepedagogickým zamestnancom všetkých školských zariadení v našom meste, mesto každoročne usporiada oslavu. Učiteľom sa pripraví kultúrny program, slávnostná večera, darček, hudba.

Uznesenie č. 38/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o príprave oslavy Dňa učiteľov a jednohlasne súhlasí so zabezpečením podujatia tak, ako je vyššie uvedené.

- plán práce

V tomto bode primátor mesta požiadal prítomných o schválenie predloženého plánu práce mestského zastupiteľstva na r. 2022. Plán bol vopred doručený poslancom spolu s pozvánkou.

Uznesenie č. 39/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje plán práce mestského zastupiteľstva Gabčíkovo na rok 2022 nasledovne:

1. zasadnutie - 23. február 2022 – streda
2. zasadnutie – 27. apríla 2022 – streda
3. zasadnutie – 16. júna 2022 – streda
4. zasadnutie – 07. septembra – streda
5. zasadnutie – Ustanovujúce zasadnutie nového zastupiteľstva
6. zasadnutie – Slávnostná výročná schôdza.

- rôzne

V tomto bode programu primátor mesta požiadal viceprimátora, aby podal bližšie informácie týkajúce sa podania žiadostí o poskytnutie NFP (nenávratných finančných príspevkov):

- Obnoviteľné zdroje energie

Viceprimátor mesta informoval prítomných o možnosti predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na základe výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry ako Sprostredkovateľského orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia s názvom projektu: Výstavba zariadení na využitie vybraných druhov OZE (obnoviteľné zdroje energie), ktorý by sa týkal kotolní pri mestských školských zariadeniach a to – Základná škola L. Amadea, Materské školy na ul. Cintorínska a na ul. Komenského.

Cieľom projektu je zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR. Celkové oprávnené výdavky projektu činia 450.000,- €, 5 % vlastných zdrojov z celkových oprávnených výdavkov činia 22.000,- €.

Uznesenie č. 40/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie NFP (nenávratného finančného príspevku) v rámci operačného programu :

- Operačný program Kvalita životného prostredia s názvom projektu: Výstavba zariadení na využitie vybraných druhov OZE (obnoviteľné zdroje energie), (MŠ ul. Cintorínska, MŠ ul. Komenského, ZŠ s VJM Lászlóa Amadea), Kód výzvy OPKZ-PO4-SC411-2019-61,

- výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov 450.000,- €, a 5 % vlastných zdrojov z celkových oprávnených výdavkov vo výške 22.500,- €.

Zároveň v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje hradenie vlastných zdrojov mesta na uvedený projekt zo splátkového úveru prijatého z ČSOB.

- Rozšírenie Ekodvoru v Gabčíkove

Viceprimátor mesta informoval prítomných o možnosti podania žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci operačného programu :

310000–Operač. progr. Kvalita životného prostredia, názov projektu Rozšírenie Ekodvoru v Gabčíkove.

Cieľom projektu je zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov. V rámci projektu by sa zaoštarali samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí a dopravné prostriedky, a to veľkoobjemový kontajner, čelný nakladač, kosačka so zberom, ramenový nakladač, vlečka, komunálny traktor kolesový.

Celková výška oprávnených výdavkov činí cca 489.371,60 €, z ktorých žiadaná výška nenávratného finančného príspevku činí cca 464.903,02 € a výška spolufinancovania z vlastných zdrojov činí 24.468,58 €.

Uznesenie č. 41/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie NFP (nenávratného finančného príspevku) a to:

- podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci operačného programu- **310000–Operačný program Kvalita životného prostredia, názov projektu Rozšírenie Ekodvoru v Gabčíkove**, kód výzvy OPKZ-PO1-SC111-2021-72, ktorého cieľom je zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov,

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Rozšírenie Ekodvoru v Gabčíkove, realizovaného v rámci horeuvedenej výzvy vo výške 24.468,58 €, t. j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa z rozpočtu;

- hradenie vlastných zdrojov mesta na uvedený projekt zo splátkového úveru prijatého z ČSOB.

V rámci projektu sa zaoštarajú samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí a dopravné prostriedky, a to veľkoobjemový kontajner, čelný nakladač, kosačka so zberom, ramenový nakladač, vlečka, komunálny traktor kolesový.

- Vysporiadanie mestských pozemkov na brehu potoka Čiliz

V ďalšom primátor mesta informoval prítomných o zámere mesta vysporiadať mestské pozemky, ktoré sa nachádzajú na terajšom brehu potoka Čiliz, ale aj pozemky nachádzajúce sa na území, ktorom bolo koryto potoka Čiliz na jednom úseku upravené zasypaním a na ďalšom úseku bol tok pod zemou presmerovaný cez potrubie. Jedná sa o breh potoka Čiliz zo strany ulíc Dunajská a Cintorínska, smerom od kostola na Čilizský rad. Záhrady rodinných domov nachádzajúcich sa na spomínaných uliciach končia práve na dvoch brehoch potoka Čiliz a vysporiadanie by sa týkalo práve tohto územia. Viacerí majitelia nehnuteľností buď využívajú spomínané územie nelegálne, alebo aj oplotili časť brehu tak, že je neprechodný. Vysporiadaním mesto má zámer vytvoriť priechodnosť tohto územia, a zároveň by sa dosiahlo, že by bolo možné vytvoriť aj ďalšie stavebné pozemky.

Uznesenie č. 42/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní a v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje zámer mesta **vysporiadať mestské pozemky**, ktoré sa nachádzajú na terajšom **brehu potoka Čiliz**, ale aj pozemky nachádzajúce sa na území, ktorom bolo koryto potoka Čiliz na jednom úseku upravené zasypaním a na ďalšom úseku bol tok pod zemou presmerovaný cez potrubie.

Jedná sa o breh potoka Čiliz zo strany ulíc Dunajská a Cintorínska, smerom od kostola na Čilizský rad.

11. Diskusia

Do diskusie sa prihlásil pozvaný hosť PhDr. László Parák miestny farár, ktorý pozval prítomných na sv. omšu usporiadanú pri príležitosti osláv Dňa sv. Floriána, na miestnej Kalvárii. Hlavným celebrantom svätej omše bude pozvaný trnavský arcibiskup Ján Orosch. Cieľom a posolstvom svätej omše bude posilnenie duchovného puta občanov a prezentovanie nášho mesta prostredníctvom váženého arcibiskupa.

Uznesenie č. 43/1MZ/2022

Mestské zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní jednohlasne súhlasí s usporiadaním tradičným osláv Dňa sv. Floriána na miestnej Kalvárii dňa 01.05.2022 tak, ako tomu bolo po minulé roky s nasledovným programom:

- Recepčia a privítanie domácich a zahraničných hostí na mestskom úrade
- Zhromaždenie pri zbrojnici
- Posvätenie novopostavenej garáže
a nového záchranárskeho člna
- Slávnostný sprievod po Hlavnej ulici
- Oslava na Kalvárii
- kladenie vencov pri soche sv. Floriána
- Slávnostná omša - hlavný celebrant Ján Orosch Trnavský Arcibiskup
- Obed v kultúrnom dome a občerstvenie na trhovisku.

12. Záver

Záverom sa primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a doterajšiu prácu a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil o 19.04 hod.

Bc. Eva Vargová
prednostka mestského úradu

PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Robert Tatai

Erik Horváth

Zapisovateľka:

Bc. Eva Vargová