

## Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 07. júna 2013,  
so začiatkom o 18.00 hod. vo veľkej zasadačke Obecného úradu v Gabčíkove

### **Prítomní:**

Iván Fenes – starosta obce  
Ing. Mészáros Árpád – zástupca starostu  
Eva Vargová – prednostka OcÚ

Ing. Csibová Soňa  
Vass Vojtech  
Ing. Feketeová Tímea  
Horváth Róbert ml.  
Bernáth Zoltán  
Majoros Zsuzsanna  
Béli Árpád  
Ing. Györgyová Anita  
Bott Csaba  
MVDr. Csörgő Árpád

Neprítomná:  
Ing. Horváthova Monika

Ostatní prítomní: dľa prezenčnej listiny

### **P r o g r a m :**

1. Zahájenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie žiadostí
5. Aktuality:
  - oslavy Csemadoku v miestnom parku
  - oprava miestnych komunikácií
  - kompa
  - výjazdové zasadnutie zastupiteľstva TTSK
  - rôzne
6. Diskusia
7. Schválenie návrhu na uznesenie
8. Záver

## **Rokovanie**

### **1. Zahájenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Iván Fenes, ktorý prítomných srdečne privítal.

Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje 11 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

### **2. Schválenie programu rokovania**

Starosta obce požiadal prítomných o schválenie navrhnutého programu rokovania.

#### Uznesenie č. 1/4OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje program rokovania tak, ako je v pozvánke na terajšie zasadnutie uvedené.

Obecné zastupiteľstvo v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje nasledovné komisie v zložení:

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| - mandátová komisia: | - jednohlasný súhlas |
| Ing. Mészáros Árpád  |                      |
| Vargová Eva          |                      |

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| - návrhová komisia: | - jednohlasný súhlas |
| Bernáth Zoltán      |                      |
| Béli Árpád          |                      |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| - overovatelia zápisnice: | - jednohlasný súhlas |
| Bernáth Zoltán            |                      |
| Béli Árpád                |                      |

### **3. Kontrola plnenia uznesenia**

Starosta obce konštatoval, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

#### Uznesenie č. 2/4OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo berie informáciu na vedomie.

#### **4. Prerokovanie podaných žiadostí**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní podaných žiadostí, uznieslo sa na nasledovnom:

##### **Uznesenie č. 3/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **HUMANITAS CLINIC**, s.r.o, so sídlom Zdravotnícka 593, Gabčíkovo, berie na vedomie ohlásenie zmeny v užívaní stavby a žiadosť o jej povolenie, ktorá zmena spočíva v zmene kancelárskych priestorov na stomatologické stredisko v administratívnej budove, ktorá sa nachádza na pozemku parcele č. 302, v kat. úz. obce Gabčíkovo.

##### **Uznesenie č. 4/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia s kolaudáciou pre stavbu „Vedľajšia stavba - garáž pre motorové vozidlo“, na pozemku parc. č. 834 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

##### **Uznesenie č. 5/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Vedľajšia stavba“, na pozemku parc. č. 963/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

##### **Uznesenie č. 6/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom – Bungalow 14“, na pozemku parc. č. 3380/2 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

##### **Uznesenie č. 7/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY.**, xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „SO 04 STL Plynový rozvod – IBV pre 4 RD“, na pozemkoch parc. č. 3551/6, 3552/5, 3554/16, 3452/8, 3452/2, 3452/6, 3452/7, 3448 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

##### **Uznesenie č. 8/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx a **XY**, bytom xxx, o odpredaj časti pozemku na parc. č. 2624/7 v kat. úz. obce Gabčíkovo, žiadosť zamietla. (v hlasovaní jednohlasne proti)

##### **Uznesenie č. 9/OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, o usporiadanie pozemku na parc. č. 2127/5 v kat. úz. obce Gabčíkovo, žiadosť o usporiadanie pozemku zamietla.  
Zároveň ponúka možnosť odpredaja časti pozemku na parc. č. 2127/3 a 2127/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo – priestor a veľkosť terajšej terasy a to priamym predajom za cenu 20,- EUR/m<sup>2</sup>.  
(v hlasovaní jednohlasne proti usporiadaniu, jednohlasne za odpredaj)

##### **Uznesenie č. 10/4OZ/2013**

Po prerokovaní žiadosti **XY, XY**, bytom xxx, o prenájom pôdy, časť pozemku na parc. č. 6068/121 v kat. úz. obce Gabčíkovo, žiadosti nemá možnosť vyhovieť, nakoľko uvedený pozemok nie je vo vlastníctve obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 11/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, o výmenu pozemkov na LV 3613 a LV 2578 za pozemok na LV 1787, parc. č. 480/2, v kat. úz. obce Gabčíkovo, s navrhovanou výmenou nesúhlasí. (v hlasovaní jednohlasne proti)

#### Uznesenie č. 12/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Garáž“, na pozemku parc. č. 2182/4 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 13/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, rozhodnutie vo veci žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve žiadateľky – časť pozemku reg. „C“, parc. č. 3208/7 vo výmere 10,25 m<sup>2</sup> v kat. úz. obce Gabčíkovo, odročí na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. (v hlasovaní jednohlasne za odročenie)

#### Uznesenie č. 14/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx a **XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rodinný dom s dvojgarážou“, na pozemkoch parc. č. 3438/1 a 3439/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 15/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Soja Cereal s.r.o**, Pri železničnej stanici, Orechová Potôň, súhlasí s vypísaním verejnej súťaže na odpredaj pozemkov reg. E a to: E - 4661/2, 4660, 4659, 4657/2, 4658/2, 4657/3, 4662/1, 4656/2, 3393/1, vo výmere cca 520564 m<sup>2</sup> a to po spresnení pozemkov po vyhotovení geometrického plánu. (v hlasovaní 6 poslancov za, 4 poslancov proti a 1 zdržania sa)

#### Uznesenie č. 16/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Nadstavba rodinného domu“, ktorá stavba sa nachádza na pozemku parc. č. 2968/1 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 17/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY a XY**, bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Vedľajšia stavba – Sklad náradia a remeselný sklad“, na pozemku parc. č. 3830 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 18/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **Spoločenstva vlastníkov bytov**, so sídlom Budovateľská 594/3,4, Gabčíkovo, v zastúpení : **XY** bytom xxx, berie na vedomie žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Zateplenie bytového domu“, na pozemku parc. č. 422 a 423 v kat. úz. obce Gabčíkovo.

#### Uznesenie č. 19/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx berie na vedomie žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci pri výstavbe a zriadení prístupovej komunikácie na pozemkoch parc. č. 3551/6, 3552/5, 3554/16, 3452/8, 3452/7, 3452/2,3 452/5 v kat. úz. obce Gabčíkovo avšak žiadosti obec nemá možnosť vyhovieť.

(v hlasovaní 9 proti a 1 zdržania sa)

#### Uznesenie č. 20/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, súhlasí s vytvorením parkovacích miest na časti pozemku pred rodinným domom so súpisným č. 579/11 s tým, že jestvujúcu okrasnú zeleň presadí popr. vysadí novú k oploteniu rodinného domu.

Aby sa predišlo prípadným nedorozumeniam pred zahájením samotných prác je potrebné konzultovať v tejto záležitosti so zástupcom starostu Ing. Mészárosom.

(v hlasovaní jednohlasne za)

#### Uznesenie č. 21/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **s.r.o RUSSEL EXPORT-IMPORT**, so sídlom Záhradnícka 15, Bratislava, súhlasí s odpredajom pozemku na parc. č. 309/2 vo výmere 55 m<sup>2</sup> a pozemku na parc. č. 309/3 vo výmere 4 m<sup>2</sup> v kat. úz. obce Gabčíkovo a to priamym predajom za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>.

Všetky výdavky spojené s odpredajom pozemku ( znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradíť z vlastných zdrojov. (v hlasovaní jednohlasne za)

#### Uznesenie č. 22/4OZ/2013

Po prerokovaní žiadosti **XY**, bytom xxx, súhlasí s odpredajom časti pozemku na parc. č. 2185 vo výmere cca 90 m<sup>2</sup> a pozemku na parc. č. 2184/1 vo výmere cca 45 m<sup>2</sup> v kat. úz. obce Gabčíkovo a to priamym predajom za cenu 20,- €/m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia terasy k Polyfunkčnému domu.

Všetky výdavky spojené s odpredajom pozemku ( znalecký posudok, vymeranie pozemku, zápis do katastra nehnuteľností atď.) bude žiadateľ hradíť z vlastných zdrojov.

(v hlasovaní 10 poslancov za, 1 zdržania sa)

## **5. Aktuality**

### **- kultúrne oslavy Csemadok**

Informáciu o usporiadaní tradičných osláv Csemadoku podal starosta obce, ktorý uviedol, že tradičné oslavy budú usporiadané dňa 30. júna 2013 v miestnom parku. V rámci programu sa uskutoční umiestnenie vencov k pomníku. Program slávností bude pestrý, vystúpia poprední domáci aj zahraniční umelci. Obec pripraví priestor v parku, postaví tribúny, zabezpečí kosenie trávy, vyčistenie priestranstva, zabezpečí mobilné WC, a pohostenie pre pozvaných hostí.

#### Uznesenie č. 23/4OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o uskutočnení tradičných okresných slávností Csemadoku a družstevného dňa.

### **- oprava miestnych komunikácií**

Informáciu o obdržaní finančných prostriedkov na opravu miestnych komunikácií podal starosta obce. Prítomných informoval o tom, že obec obdržala fin. prostriedky na spomínaný účel vo výške 21.168,- €, taktiež informoval prítomných na účel a spôsob využitia týchto finančných prostriedkov. Dotaz k tejto informácii mal poslanec p. Darnai, ktorý požiadal, aby sa dovtedy, kým sa nezačne so samotnou celkovou opravou, aby sa aspoň väčšie výtlky opravili z vlastných zdrojov obce, napr. na ul. Žabia.

#### **Uznesenie č. 24/4OZ/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o obdržaní finančných prostriedkov na opravu miestnych komunikácií.

### **- kompa**

Starosta obce podal informáciu týkajúcu sa priebehu rokovaní týkajúcich sa výstavby Kompy. Ukončovacie práce prebiehajú, pripravuje sa kolaudácia kompy a záverečné práce. Na slovenskej strane sa plánuje zahájenie prevádzky kompy na deň 19. 07.2013.

#### **Uznesenie č. 25/4OZ/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o priebehu výstavby kompy na vedomie.

### **- výjazdové zasadnutie zastupiteľstva TTSK**

V tomto bode starosta obce podal informáciu o tom, že plánované výjazdové rokovanie zastupiteľstva TTSK z dôvodu povodňovej situácie bolo zrušené. V programe výjazdového rokovania bolo zahrnutá prehliadka kompy, ako aj prehliadka vodného diela spojená s plavbou loďou, avšak z dôvodu povodňovej situácie ktorá nastala sa toto rokovanie neuskutoční. Výjazdové rokovanie sa však uskutoční niekedy na jeseň t.r. približne v októbri.

#### **Uznesenie č. 26/4OZ/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu.

### **- rôzne**

- V ďalšom starosta obce informoval prítomných o **povodňovej situácii**, ktorá nastala na území obce. Dňa 06.06.2013 bola ObÚ ŽP vyhlásená mimoriadna situácia, pred ktorou bol vyhlásený III. stupeň povodňovej aktivity. Štátna cesta smerujúca ku starému korytu Dunaja bola pre vodným dielom uzatvorená a na príkaz prednostu ObÚ bol zákaz premávky do tejto oblasti obce. Hladina rieky Dunaj dosiahla výšku, ktorá ešte doteraz nebola a kulminácia môže potrváť aj cca 18 hodín. Členovia dobrovoľného hasičského zboru vo veľkom napomáhali pri umiestňovaní vriec s pieskom, zatiaľ však nebola potrebná pomoc dobrovoľníkov z občanov. Hladina spodnej vody začala tiež stúpať, takže sa očakávajú ďalšie ťažkosti. Po ústupe vody tak hladiny Dunaja ako aj ústupe spodných vôd sa ráta s nadmerným výskytom komárov, to znamená, že sa bude musieť venovať zvýšená pozornosť postreku komárov. Všetky prostriedky vynaložené na záchranné práce bude musieť obec hradiť z vlastných zdrojov, až niekedy neskôr po vyúčtovaní budú tieto prostriedky refundované obci.

#### **Uznesenie č. 27/4OZ/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o povodňovej situácii v obci Gabčíkovo.

- Starosta obce v ďalšom podal návrh na **delegovanie člena do komisie športu, kultúry a školstva** a to poslanca p. Darnai Gábora.

V ďalšom podal návrh na **delegovanie člena do komisie finančnej a ochrany majetku obce** a to p. Horváth Róberta.

#### Uznesenie č. 28/4OZ/2013

V hlasovaní 8 poslancov za a 3 zdržaní sa, obecné zastupiteľstvo schvaľuje delegovanie p. **Darnai Gábora** do komisie športu kultúry a školstva, zriadenej pri obecnom zastupiteľstve.

V hlasovaní 10 poslancov za a 1 zdržania sa, obecné zastupiteľstvo schvaľuje delegovanie p. **Horváth Róberta** do komisie finančnej a ochrany majetku obce, zriadenej pri obecnom zastupiteľstve.

#### - kontokorentný úver

Starosta obce podal návrh na schválenie prijatia komunálneho kontokorentného úveru z OTP Banky Slovensko, a.s., vo výške 86108,- EUR.

#### Uznesenie č. 29/4OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove po prerokovaní jednohlasne súhlasí s prijatím komunálneho kontokorentného úveru z OTP Banky Slovensko, a.s., vo výške **86108,- EUR**.

#### 6. Diskusia

Do diskusie sa z prítomných neprihlásil nik s diskusným príspevkom.

#### 7. Schválenie návrhu na uznesenie

Návrh na uznesenie vypracovaný návrhovou komisiou prečítal člen komisie p. Bernáth Zoltán. Obecné zastupiteľstvo po vypočutí návrhu na uznesenie, uznieslo sa na nasledovnom:

#### Uznesenie č. 30/4OZ/2013

Obecné zastupiteľstvo v Gabčíkove v hlasovaní jednohlasne za, schvaľuje návrh na uznesenie tak, ako je v prílohe zápisnice pripojené.

#### 8. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Eva Vargová  
prednostka obecného úradu

Iván F e n e s  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Bernáth Zoltán .....

Béli Arpád .....

Zapisovateľka:

Eva Vargová