



„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ“

„Predaj budovy obchodu a služieb a pozemkov evidovaných na LV č. 1787 k.ú. Gabčíkovo“

Mesto Gabčíkovo
Mestský úrad
Hlavná 1039/21
930 05 Gabčíkovo
IČO: 00 305 391

V Hornej Potôni, dňa 10.10.2024

Naše číslo: VO10/10/2024

Vybavuje: Vojtech Szamaránszký, +421 907 815 191

VEC: PONUKA

ÚČASTNÍK / ZÁUJEMCA O KÚPU:

BBAU s.r.o., so sídlom Slnecná ulica 566, 930 36 Horná Potôň, IČO: 51 085 097, Zapsaná okresný súd Trnava, oddiel:Sro, vložka č.: 40713/T, číslo bankového účtu: IBAN:SK23 0900 0000 0051 3553 7713 zastúpená konateľom Vojtechom Szamaránszkým.

PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

Predaj nehnuteľností v katastrálnom území Gabčíkovo, evidovaných na LV č. 1787, a to:

PARCELA registra "C"				
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera na predaj v m ²
2187/3	723,00	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	653,00

(ďalej aj „predmet súťaže“)



CENOVÁ PONUKA ZA PREDMET SÚŤAŽE:

Spoločnosť BBAU s.r.o. ponúka za predmet súťaže tak ako stojí a leží kúpnu cenu vo výške: 519 550,- EUR.

Spôsobom a to tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa jednorazovo, najneskôr do pätnásť (15) pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

VYHLÁSENIA ÚČATNÍKA / ZÁUJEMCU O KÚPU:

- Vyhlasujem, že v prípade, ak ako víťaz súťaže neuhradím v lehote dohodnutej v písm. f) tohto bodu resp. bodu 3.3.4. podmienok obchodnej verejnej súťaže (t.j. do pätnásť (15) pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami) kúpnu cenu, mám za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje,
- vyhlasujem, že sa zaväzujeme uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady za vyhotovenie znaleckého posudku,
- vyhlasujem, že sa zaväzujeme kúpiť predmet obchodnej verejnej súťaže tak, ako stojí a leží.

PRÍLOHY:

- 1) Výpis z obchodného registra
- 2) Čestné prehlásenie k záväzkom voči Mestu Gabčíkovo
- 3) Referencie
- 4) Čestné vyhlásenie k podmienkam obchodnej verejnej súťaže
- 5) Potvrdenie o úhrade ZÁBEZPEKY
- 6) Potvrdenie o úhrade Paušálnej náhrady výdavkov

S pozdravom

V Hornej Potôni, dňa 10.10.2024



BBAU s.r.o.

Vojtech Szamaránszký, konateľ

BBAU s.r.o., Slnecná ulica 566, 930 36 Horná Potôň, IČO: 51 085 097, IČ DPH: SK2120612505

Zapísaná Okresný súd Trnava, Oddiel:Sro, Vložka č.: 40713/T

www.bbau.sk, info@bbau.sk

ZsM s.r.o., Baka 560, 930 04 Baka

Zapísaná v OR Okr. súdu Trnava, Odd.: Sro, vložka č. 57009/T

IČO:56 324 715 DIČ: DIČ: 2122279401

e-mail: zsemle.m@zoznam.sk Tel.: +421 907 770 705

V Baka dňa 12.10.2024

Mesto Gabčíkovo

Hlavná 1039/21

930 05 Gabčíkovo

Slovenská republika

Vec:

Obchodná verejná súťaž „Predaj budovy obchodu a služieb a pozemkov evidovaných na LV č. 1787 k.ú. Gabčíkovo“ - súťažný návrh

Dolupodpísaná konateľka spoločnosti ZsM s.r.o., Mária Viczena, Vám v zmysle článku V. Súťažných podmienok Obchodnej verejnej súťaže „Predaj budovy obchodu a služieb a pozemkov evidovaných na LV č. 1787 k.ú. Gabčíkovo“ oznamujem nasledovné:

Predkladateľ, záujemca o kúpu:

ZsM s.r.o., zastúpená konateľkou spoločnosti Máriou Viczena, so sídlom Baka 560, 930 04 Baka, Zapísaná v OR Okr. súdu Trnava, Odd.: Sro, vložka č. 57009/T, IČO:56 324 715 DIČ: 2122279401

Bankové spojenie:

SK24 0900 0000 0051 4914 5243 vedené v Slovenskej sporiteľni, a.s.

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Predaj nehnuteľností v k. ú. Gabčíkovo, zapísaných na LV č. 1787: Parc. č. 2187/3; výmera 723 m2; zastavaná plocha a nádvorie, výmera na predaj 653 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Spôsob úhrady kúpnej ceny:

Kúpnu cenu za predmet kúpy uhradí spoločnosť ZsM s.r.o. prevodom na účet vyhlasovateľa jednorazovo do 15 prac. dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy 2 zmluvnými stranami.

Spoločnosť ZsM s.r.o. ponúka za predmet verejnej obchodnej súťaže 509.800 € (slovom: päťstodeväťtisíc osemsto eur) tak ako stojí a leží.

Prílohy: Potvrdenie o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov 50 €

Potvrdenie o zaplatení zábezpeky

Výpis z ORSR

Čestné vyhlásenie k záväzkom voči Mestu Gabčíkovo

Čestné vyhlásenie k podmienkam verejnej obchodnej súťaže

Vyhlásenia

S pozdravom,

Mária Viczena

Konateľka ZsM s.r.o.

TRIO T.A., s.r.o., IČO: 45849234, Hviezdoslavova 2110/31, Dunajská Streda
929 01

Mesto Gabčíkovo
Hlavná 1039/21
930 05 Gabčíkovo

10.10.2024

Vec: Ponuka

Dolu podpísaný Tomáš Molnár, trvale bytom Bažantia ulica 559/39, Gabčíkovo 930 05, ako oprávnený zástupca spoločnosti TRIO T.A., s.r.o., týmto dávam ponuku na kúpu Budovy obchodu a služieb a pozemkov evidovaných na LV č.: 1787 k. ú. Gabčíkovo, a to sumu 505 500 eur, slovom päťstopäťtisíc päťsto eur .

S pozdravom



Tomáš Molnár
konateľ

molnar @lekarenpatika.sk, 0948/010000



č.ú.: 0193746203/0900